



10.marts 2025

Eksternt referat,

Bestyrelsesmøde Nr. 1 - 2025 - Lørdag den 1. marts 2025 kl. 13:00 – 15:00 Tuborg: Anden del – 10. marts kl.16:00 – 18:00 Tuborg:

Til stede: Anne Sofie Munk-Hansen (ASM), Peter Midtgaard (PM), Ann-Marie Mohr (AMM), Jeppe Borch (JB), Susanne Ward (SW), Jeff Beck (JBE), Gert Fisker Tomczyk (GFT), Christian Kamp (CK), Jan Ussing Andersen (JUA), Peter Lübeck (PL), Thomas Hartvig (TH), Camilla Geisler (CG)

Info omkring Tuborg Havn,

Christian Ungar orienterede bestyrelsen om ekstraordinære udgifter til vedligehold i Tuborg havn. Flere pæle i kanalen ved Waterfront er væltede grundet uventet lavvande (-50 cm) tidligt på sæsonen, kombineret med en fyldt havn.

I Samarbejde med dykkere og ingeniører er der fundet en løsning, der skal sikre pælene mod lignende hændelser.

I yderkanalen er 10-12 pæle gennemtærede efter ca. 20 års brug. Problemer skyldes bundforhold, ikke gennemtæring. Nye pæle vil blive rammet dybere for bedre stabilitet. Tæringen er sket under plastkappen, formentlig pga. fugt på skyggesiden – en usædvanlig årsag. Anoder vurderes ikke som en effektiv løsning.

Christian foreslog samtidig etablering af to nye pælepladser ved pladserne 3200 og 2290. – dette blev godkendt.

1 Konstituering af bestyrelsen

Bestyrelsen konstitueres, poster og udvalg fordeles.

2 Orientering fra formanden

Status på Skovshoved Hus

Der venters fortsat på godkendelse af byggetilladelse fra Gentofte kommune. Sideløbende med byggetilladelsen, kører der forhandlinger med entreprenør.

Projektet er dyrere end først antaget grundet den gamle havnemole, ledninger og andet der ligger tværs igennem byggegrunden.

Vi kan derfor ikke, som først budgetteret, banke pæle i jorden. Men derimod bore pælene i jorden.

Status på Tuborg ombygning og havnen

Bestyrelsen informeres omkring Gentofte kommunes (GK) planer vedr. Præmiering af klubhuset i Tuborg Havn. Dette vil medfører at vores planer omkring ombygningen af køkkenet hos Address, skal gentænkes og at den del af taget, der ville blive udskiftet i den forbindelse, ikke længere vil være en del af projektet.

Hele godkendelsesprocessen omkring udvidelsen bliver forsinket og en evt. opstart vil blive skubbet til efteråret 2025.

Skulle det lykkedes GK at præmiere klubhuset, vil en tilbygning forbindes til klubhuset via glaskorridor.

Status på den nye Servicebygning i Tuborg havn.

Der er indsendt ansøgning på byggetilladelse den 31.januar samt dialog med GK vedr. hurtigere sagsbehandling. Efterfølgende har vi i samarbejde med Bang & Benfelt udfyldt og indsendt en liste med mangler til vores ansøgning. Vi venter fortsat på at sagen skal få tildelt en sagbehandler.

Derudover skriver GK at bygningen kræver dispensation fra lokalplanen, da den placeres uden for byggezone, hvilket kan øge sagsbehandlingstiden.



Kommunikation

Jeppé Borch, tager orlov fra bestyrelsen og indtræder i stillingen som kommunikationesansvarlig for KDY. Fra 1.april 2025.

3 State of the Union

Status fra organisationen.

Bestyrelsen informeres omkring ansættelsen af ny medarbejder, der skal varetage Ungdomsafdelingen i Rungsted.

Bestyrelsen informeres omkring færdiggørelsen af køkkenrenoveringen i Rungsted. Der er lagt nyt gulv med ekstreme fald ind mod risten i gulvet. Alle maskiner er rengjorte samt serviceret fra top til tå.

Vedr. den seneste vandskade i Rungsted (Selskablokalet hos MASH)

Der er denne gang udskiftet et større stykke rør så vi forhåbentlig undgår flere vandskader i det lokale. De gamle kobberør er udskiftet med pex, for bedre fleksibilitet ved brug af det varme vand.

4 Strategispor

Dommerbåd

Vi har besøgt værftet i Dublin og talt med ejerne af en nyproduceret båd, som vi har fulgt siden sidste besøg. Dette gav ny inspiration med gode features til vores kommende båd. Værftet anbefaler levering af vores nye dommerbåd med skib, da båden ikke kan passere under broerne på vejen til Danmark.

5 Økonomi

Feva joller

Bestyrelsen godkender køb af to stk. fevajoller inkl. trailer og sejl.

Onboard/Ombord

Bestyrelsen godkendte kontrakten for OnBoard med en enkelt bemærkning.
- Forholdet for misligholdelse af kontrakten skal være lige for begge parter.

Referent

Jeff Beck 10.marts 2025