



# Kongelig Dansk Yachtclub

CVR-nr. 62 59 71 19

**Årsrapport 2023/24**

## Indholdsfortegnelse

	Side
Foreningsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegninger	5
De kritiske revisorerers udtalelse	7
Oversigt over resultatopgørelse og nøgletal for de seneste fem år	8
Ledelsesberetning	9
Anvendt regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2023 – 30. september 2024	14
Balance pr. 30. september 2024	15
Pengestrømsopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2023 – 30. september 2024	17
Noter	18
Fartøjsregister	29

## Foreningsoplysninger

### Forening

Kongelig Dansk Yachtklub  
Tuborg Havnepark 15  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 62 59 71 19  
Hjemstedskommune: Gentofte

Telefon 33 14 87 87  
Internet [www.kdy.dk](http://www.kdy.dk)  
E-mail [kdy@kdy.dk](mailto:kdy@kdy.dk)

### Bestyrelse

Anne Sofie Munk-Hansen, formand  
Peter Midtgaard, viceformand  
Gert Fisker Tomczyk, Kommitteret for regnskab  
Henrik Kirketerp  
Tomas Dyrbye  
Peter Stephensen Lübeck  
Christian Kamp  
Jeppe Borch  
Camilla Geisler Ritzau  
Thomas Hartvig Vielsted

### Administrerende direktør

Jeff Beck

### Sportsdirektør

Ann-Marie Mohr

### Revision

PricewaterhouseCoopers, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

### Kritiske revisorer

Peter Allan Andersen, kritisk revisor  
Søren Leopold, kritisk revisor

Godkendt på Kongelig Dansk Yachtklubs generalforsamling den 30. januar 2025.  
Dirigent

**Ledelsespåtegning**

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Kongelig Dansk Yachtclub (KDY).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, herunder er visse særlige karakteristika for en forening tilgodeset. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af KDY's aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, 2. december 2024

**Direktion**

Jeff Beck

**Bestyrelse**

Anne Sofie Munk-Hansen  
Formand

Peter Midtgaard  
Viceformand

Gert Fisker Tomczyk  
Kommitteret for regnskab

Henrik Kirketerp

Tomas Dyrbye

Peter Stephensen Lûbeck

Christian Kamp

Jeppe Borch

Camilla Geisler Ritzau

Thomas Hartvig Vielsted

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til medlemmerne i Kongelig Dansk Yachtklub

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2023 – 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Kongelig Dansk Yachtklub for regnskabsåret 1. oktober 2023 – 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

#### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af regnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, 2. december 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Nikolaj Erik Johnsen

Statsautoriseret revisor

MNE nr. 35806

## De kritiske revisorers udtalelse

Vi har, i overensstemmelse med vedtægterne, som kritiske revisorer gennemgået årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 – 30. september 2024. Vores gennemgang har ikke givet anledning til bemærkninger. Vi henviser i øvrigt til den generalforsamlingsvalgte statsautoriserede revisors påtegning.

Hellerup, 2. december 2024

Peter Allan Andersen

Søren Leopold

## Oversigt over resultatopgørelse og andre hovedtal for de seneste fem år

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>INDTÆGTER</b>					
Kontingenter	3.634	3.286	3.505	3.466	3.240
Sponsorer	759	684	853	728	614
Fondstilsbud og donationer	680	0	0	0	28
Forpagtningsindtægter m.v.	3.398	4.104	3.087	2.548	3.250
Salg af klubeffekter, netto	93	37	90	71	79
Tuborg Havn, netto	5.761	6.046	13.208	4.575	2.306
Eventcenter, netto	-282	-162	-218	239	-132
<b>SAMLEDE INDTÆGTER</b>	<b>14.043</b>	<b>13.995</b>	<b>20.525</b>	<b>11.627</b>	<b>9.385</b>
<b>RESULTAT AF MEDLEMSAKTIVITETER</b>					
Ungdomsarbejde	-999	-684	-1.007	-571	-648
Uddannelse og sejlcentre	-974	-601	-1.001	-691	-523
Kapsejladser	186	-293	-76	245	-75
Cruising og klubliv	-43	-42	-49	-2	-18
Klublokalernes drift m.v.	-1.391	-1.555	-1.216	-1.999	-1.013
Marketing og kommunikation	-788	-757	-892	-793	-921
Kontingent Dansk Sejlunion	-239	-229	-205	-205	-201
Akademi	-128	-52	-329	-309	0
Fælles administration	-4.306	-3.966	-4.530	-3.632	-3.198
<b>SAMLEDE UDGIFTER</b>	<b>-8.682</b>	<b>-8.179</b>	<b>-9.305</b>	<b>-7.957</b>	<b>-6.597</b>
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b>	<b>5.361</b>	<b>5.816</b>	<b>11.220</b>	<b>3.670</b>	<b>2.788</b>
Af- og nedskrivninger	-2.430	-3.162	-2.660	-2.077	-2.317
<b>RESULTAT FØR RENTER</b>	<b>2.931</b>	<b>2.654</b>	<b>8.560</b>	<b>1.593</b>	<b>471</b>
Renteudgifter, netto	-109	-240	-412	-378	-425
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.822</b>	<b>2.414</b>	<b>8.148</b>	<b>1.215</b>	<b>46</b>
<b>HOVEDTAL</b>					
Samlede aktiver	61.484	59.794	54.697	48.529	46.108
Netto rentebærende gæld	-4.161	550	8.688	8.857	8.103
Egenkapital	38.170	35.348	33.934	25.640	24.402
Pengestrøm – drift	6.235	9.167	9.783	1.889	3.157
Pengestrøm – investering	-1.571	-862	-9.499	-2.402	-118
Pengestrøm - finansiering	-445	-972	-843	979	-631

## Ledelsesberetning

Kongelig Dansk Yachtklub (KDY) havde pr. 30. september 2024, 1.900 medlemmer (1.883 medlemmer pr. 30. september 2023) hvor af 21 er livsvarige medlemmer.

Klubben, der er landsdækkende, har hjemsted Tuborg Havnepark 15, 2900 Hellerup med primære skivtidssteder i havnene i Tuborg, Rungsted og Skovshoved.

## Generelt om året der gik og igangsatte initiativer

I den forgangne sæson har der været god aktivitet på alle havne. Specielt fik J/70 Corinthian Worlds (CWC) mange sejlere ned i klubben og vi oplevede det største antal aktive besætninger i vores J/70 tids historie. Ikke nok med at de var aktive på vandet, de var også særdeles aktive omkring bådenes vedligehold. Det betød at vi kunne præsentere 6 rigtig flotte og velsejlende både til stævnet.

I ungdomscenteret i Rungsted var årets helt store initiativ at være bidragere til Rungsted Gymnasiums introforløb for de nye 1. G elever. I løbet af 6 sejldage havde vi over 500 elever og lærere på vandet. Det startede med en dag med hele lærerkollegiet, så de kunne sælge 'varen' over for de kommende elever. Smil og glæde var en meget synlig følelse, når eleverne kom på land igen og for nogle også et lettelses suk, da sejlsport er en nichesport hos danskerne. Alt i alt har det givet genlyd og vi arbejder intensivt på at skabe den aktivitet der gør, at vi kan se mange flere unge på havnene i fremtiden.

## Særlige begivenheder i årets løb

15.maj tiltrådte KDY's nye direktion Ann-Marie Mohr som Sportsdirektør og Jeff Beck som ny adm. Direktør.

- Vi vil i den forbindelse takke Anders Myralf for hans 5 år som KDYs adm. direktør.

Der var i år stor kapsejlsaktivitet, herunder blev der afholdt to store stævner, nemlig J/70 CWC, ud for Skovshoved med 109 deltagende både fra 14 nationer, og Junior Nordisk (JNOM) i Optimistjolle, ILKA 4 og ILKA 6 ud for Rungsted med 187 deltagne joller fra 7 nationer.

Det lykkedes ved investering i nye bådpladser i Tuborg Havn, at sælge yderligere 3 anvisningsretter. Indtægterne herfra påvirkede årsresultatet positivt med en engangsindtægt på 1.381 t.kr.

Det indledende arbejde med etablering af nyt klubhus i Skovshoved Syd – fortsætter og der afventes bl.a endelige byggetilladelse, før projektet kan igangsættes.

Samarbejdet med Restaurant Address i Tuborg Havn, kunne i år fejre 10års jubilæum.

Midler fra Rolf og Wanda Danckert's Mindefond, der i 1990 testamenteredes til Kongelig Dansk Yachtklub, har hjulpet ungdommen med en ny J/70 båd.

### Årets resultat

Årets resultat blev 2.822. t.kr (2022/23: 2.414 t.kr), godt hjulpet af positive engangsindtægter på netto i alt 1.986 t.kr. fra indtægter fra Tuborg Havn og fondsdonationer samt kursgevinster på obligationsbeholdningen. Bestyrelsen arbejder fortsat med en række initiativer, herunder større fokus på kommunikation, der skal sikre bredere kendskab til og interesse for sejlads i KDY.

### Indtægtsgivende aktiviteter

Der blev ved generalforsamlingen i januar 2023 vedtaget en kontingentstigning på 4,3%. Dette afspejles i regnskabet, hvor medlemstallet er status quo.

Sponsorindtægterne var svagt stigende, efter en fokuseret arbejdsindsats fra de involverede parter.

Forpagtnings- og lejeindtægter er en vigtig base for klublivet og samtidig en væsentlig bidragsyder til klubbens økonomi, og derved for medlemsaktiviteterne. Disse aktiviteter viste i regnskabsåret en mindre tilbagegang, primært grundet et mere afdæmpet restaurationsmarked.

Dog skal det nævnes at vores nye forpagter i Sejlklubbernes spisehus, Skovshoved, viste fremgang.

Kunders, medlemmers og sponsoreres loyalitet og interesse for restauranternes service og kvalitet er stor, og der er fokus på at bevare det høje niveau.

Resultatet af havnedriften i Tuborg var påvirket yderligere af salget af anvisningsretter, men også uden dette havde havnen på ny leveret et flot resultat. Der var fortsat stor fokus på udnyttelse/optimering af den kapacitet vi har til rådighed, samtidig med at havnens høje kvalitet sikrede tilgang af nye medlemmer.

Eventcentret opnåede ikke den budgetterede omsætningsfremgang og resultatet blev under året før. Dette skyldes bl.a. investering i nyt sejltøj til kunderne samt indkøb af nye redningsveste efter ændret direktiv fra Søfartsstyrelsen. Selvom Eventcentret, efter fuld indregning af fartøjernes drift igen gav tab, bidrog eventcentret positivt til udnyttelse af ledig kapacitet, primært i dagtimerne.

## Medlemsaktiviteterne

Ungdomsafdelingernes udviste fremgang i antal medlemmer om end de samlede aktiviteter ikke helt nåede den budgetterede fremgang. I Skovshoved har et Ungdomsmatchrace initiativ givet en stigning i antallet af medlemmer. I Rungsted arbejdes der stadig på at skabe den ønskede stigning i antal af medlemmer. Elite- og Waszp-aktiviteterne var over budget. Arbejdet med at skaffe sponsorer intensiveres på disse to områder. Resultatet for ungdomsaktiviteterne lå på et acceptabelt niveau, svarende til klubbens ønske om at støtte dette arbejde.

Sejlcenteret i Skovshoved havde stor medlemsaktivitet i forbindelse med J/70 CWC. Stævnet har allerede givet en opblomstring i miljøet med en del flere aktive besætninger. De øvrige aktiviteter holdt samme niveau som de forrige år, hvor den Internationale sejlerskole fortsat er et meget populært tiltag. De internationale sejlerne viser i stigende grad interesse for at benytte klubbens øvrige sejltilbud. Anskaffelsen af 2 nye J/70 både har givet den ønskede stigning i antallet af aktive sejlere.

I Sejlcenteret i Rungsted er sejlerskolen blevet suppleret med undervisning på engelsk, der har givet yderligere medlemmer. Senioraktiviteterne Søulke og Senior 60+ er stadig attraktive tilbud. Begge disse grupper er aktive omkring vedligehold af klubbens J80ere og har stor værdi i forhold til liv i klubben i løbet af dagtimerne.

Sejlcentrenes resultat var på ny ufredsstillende og fortsat et stykke fra målsætningen om økonomisk balance.

Driftsudgifter for bådene indgår i resultaterne for Event-, Akademi-, Ungdom- og Sejlcentre på basis af aktiviteterne skønnede anvendelse af flåden. Ønsket om at højne vedligeholdelsesniveauet blev realiseret og afspejles i årets resultat med en merudgift på 400 t.kr.

KDY Akademi, der udbyder duelighedskurser, Yachtskipper-3 og speedbådkurser, var fortsat tabsgivende.

Kapsejladaktiviteterne gav overskud, specielt på foranledning af de tidligere nævnte J/70 CWC og JNOM. Ændret budgetprocedure har givet stævneleder et bedre styringsredskab.

Klubhusenes driftsudgifter er lavere end året forud, primært som følge af lavere energipriser. Dog har huset i Rungsted været belastet af gentagne vandskader.

Omkostninger til klubbens fælles administration er naturligt steget grundet udvidelse af direktionen.

**Skovshoved syd**

KDY ønsker at fastholde sin førende rolle i udviklingen af sejlsporten i Danmark. For at skabe et attraktivt miljø for ungdoms-, talent- og elitesejlere i Skovshoved er der behov for moderne rammer og faciliteter. Dette vil ikke kun tiltrække og fastholde sejlere, men også skabe værdi for borgerne i Gentofte og omegn, samtidig med at det understøtter klubbens sociale engagement, fx ved at tilbyde sejlads for udsatte grupper.

For at sikre klubbens internationale position og fortsatte udvikling ønsker KDY at opføre et nyt, moderne klubhus på Skovshoved Havn. Dette vil samle medlemmer på tværs af alder og interesser, rumme andre vandbaserede idrætsformer og danne ramme om internationale kapsejladstævner.

Kommunalbestyrelsen i Gentofte kommune godkendte i maj 2024, at vi kunne leje grunden på 1300m2 til opførelse af vores nye klubhus.

Der blev i forbindelse med godkendelse af byggeriet, indsendt en ansøgning til byggetilladelse. Det forventes at byggeriet kan tage sin begyndelse i foråret 2025.

Klubhuset forventes finansieret ved en kombination af fondsdonationer for den største del og af KDY's egne midler for den mindre del.

**Investeringer**

I Tuborg havn er der investeret i anlæggelse af nye bådpladser. Derudover har klubben investeret i en nu J/70 og en ny rib.

I klubhuset i Rungsted er der etableret en elevator, der imødekommer klubbens ønske om adgang for alle.

**Finansiering og likviditet**

Klubbens nettorentudgifter mm. var lavere end budget og det foregående år. Dels som følge af højere indlånsrente på den anbragte likviditet, dels pga. kursgevinster på obligationsbeholdningen.

Klubbens kontante midler, primært opsparingen til langsigtet vedligehold i Tuborg Havn og udlodningen fra Danckert's Mindefond, er dels anbragt i korte realkreditobligationer og dels indsat på korte bundne indlånskonti.

**Forventninger til fremtiden**

For 2024/25 forventes et mindre positivt ordinært resultat af klubbens aktiviteter og med forventet indregning af fondsdonationer, forventes et regnskabsmæssigt resultat i niveau 2 mio.kr.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag indtruffet begivenheder, som væsentligt påvirker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regnskabsklasse A med tilvalg af enkelte regler i klasse B og C. Anvendt regnskabspraksis afspejler visse særlige karakteristika for en forening særligt ved opstilling af resultatopgørelsen, hvor resultatet af aktiviteter som udgangspunkt præsenteres netto. Specifikation af bruttoposterne er anført i regnskabets noter.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.  
Årsregnskabet er aflagt i DKK.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde KDY, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når KDY som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller en forventet faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå KDY, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter

Kontingenter, sponsorindtægter, fondstilskud, forpagtnings- og lejeindtægter medregnes for den periode, de vedrører.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Resultatandel (100%) i de enkelte selskaber indregnes efter indre værdis metode. Indregning sker i linjen 'Klublokalernes drift m.v.', da aktiviteten alene vedrører etablering af nyt klubhus i Skovshoved.

### Udgifter

Udgifter indregnes i den periode, som de vedrører, uanset betalingstidspunkt.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt feriepenge, sociale omkostninger, pensioner m.v.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Grunde, bygninger og havneanlæg indregnes til oprindelig kostpris med tillæg af ombygning og forbedringer og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Bygninger og industrielle anlæg afskrives, som hovedregel, med henholdsvis 1% og 4% af oprindelig kostpris med tillæg af forbedringer.

For at til sikre blivende værdi af KDY's ejendomme og havneanlæg må betydelige løbende vedligeholdelsesarbejder gennemføres. I det omfang, der er tale om forbedringer og lign., indregnes disse under anlægsaktiverne.

Både, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Både	3 - 10 år
Maskiner, inventar, IT-udstyr og software	3 - 10 år
Havneanlæg og installationer	5 - 30 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne skønnes lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Prioritetsgæld**

Prioritetsgæld indregnes på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende indregnes prioritetsgæld til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forudbetalinger omfatter såvel forudbetalte kontingenter som modtagne donationer, der vedrører endnu ikke gennemførte aktiviteter.

Forpligtelser vedrørende fonde omfatter tilsagn og forventede tilskud til international kapsejls og OL-deltagelse m.v., samt modtagne formålsbestemte donationer.

**Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele indregnes efter indre værdis metode.

**Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen viser foreningens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt foreningens likvider ved årets begyndelse og slutning.

## Resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober – 30. september

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingenter	1	3.634.417	3.286.254
Sponsorer/Partnere		758.750	683.650
Fondstilsbud, donationer m.v.		680.000	0
Forpagningsindtægter m.v.	2	3.397.706	4.103.605
Salg af klubeffekter, nettoresultat	3	92.696	36.617
Tuborg Havn, nettoresultat før overhead og administration	4	5.760.836	6.045.624
Eventcenter, nettoresultat	5	-281.559	-162.384
<b>INDTÆGTER I ALT</b>		<b>14.042.846</b>	<b>13.993.365</b>
<b>RESULTAT AF MEDLEMSAKTIVITETER</b>			
Ungdomsarbejdet Skovshoved/Rungsted, nettoresultat	6	-999.076	-683.453
Sejlcentre, nettoresultat	7	-974.178	-601.109
Kapsejlads, nettoresultat	8	186.498	-292.868
Cruising & klubliv, nettoresultat	9	-42.617	-42.372
Klublokalernes drift m.v.	11	-1.391.099	-1.554.971
Marketing og kommunikation	12	-788.000	-756.554
Kontingent Dansk Sejlunion		-239.074	-229.020
Akademi	13	-127.789	-51.987
Fælles administration	14	-4.305.963	-3.965.940
<b>SAMLEDE UDGIFTER VEDR. MEDLEMSAKTIVITETER</b>		<b>-8.681.298</b>	<b>-8.178.274</b>
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER OG RENTER</b>		<b>5.361.547</b>	<b>5.815.091</b>
Af- og nedskrivninger	15	-2.430.131	-3.161.610
<b>RESULTAT FØR RENTER</b>		<b>2.931.416</b>	<b>2.653.481</b>
Renter, netto	16	-109.397	-239.873
<b>REGNSKABSMÆSSIGT RESULTAT</b>		<b>2.822.019</b>	<b>2.413.608</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overføres til overført resultat		2.822.019	2.413.608
<b>Disponeret i alt</b>		<b>2.822.019</b>	<b>2.413.608</b>
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	10		

Den samlede omsætning andrager 27,5 mio. kr. (2022/23: 24,3 mio. kr.)

## Balance pr. 30. september

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Ejendomme/Klubhuse		32.997.101	33.817.503
Både		1.138.438	1.172.371
Maskiner og inventar		20.180	64.075
Tuborg Havn, anlæg		8.327.138	8.728.509
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	17	<b>42.482.857</b>	<b>43.782.458</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	18	362.881	0
Andre finansielle anlægsaktiver		54.152	54.152
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>417.033</b>	<b>54.152</b>
Beholdning af klubeffekter		562.258	533.907
Beholdning af brændstof		131.838	301.919
Debitorer		363.839	567.811
Andre tilgodehavender		1.250	1.253.125
Periodeafgrænsningsposter		103.446	99.167
Værdipapirer		6.667.815	5.471.079
Likvide beholdninger	19	10.753.296	7.730.287
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>18.583.742</b>	<b>15.957.295</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>61.483.632</b>	<b>59.793.905</b>

## Balance pr. 30. september

PASSIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Egenkapital		38.170.144	35.348.125
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	20	<b>38.170.144</b>	<b>35.348.125</b>
Prioritetsgæld	21	12.439.955	12.901.370
Deposita, restauranter og el-udstyr	22	852.573	800.841
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER I ALT</b>		<b>13.292.528</b>	<b>13.702.211</b>
Kort del af langfristet gæld	21	820.000	850.000
Skyldige feriepenge		185.864	165.424
Forudbetalinger		4.926.663	4.826.681
Periodiseret havneleje		1.340.066	1.026.235
Leverandørgæld		797.784	650.534
Skyldige omkostninger		490.154	1.531.198
Skyldig moms og offentlige ydelser		636.238	863.803
Fonde: Int. kapsejlads, OL og bådlån	23	824.191	829.694
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER I ALT</b>		<b>10.020.959</b>	<b>10.743.568</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		<b>23.313.487</b>	<b>24.445.779</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>61.483.632</b>	<b>59.793.905</b>
Pantsætninger og garantier	24		
Eventualforpligtelser	25		
Fartøjsregister	26		

## Pengestrømsopgørelse for regnskabsåret 1. oktober – 30. september

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Driftsresultat før renter ekskl. fondstilkud og donationer	2.251.416	2.653.481
Af- og nedskrivninger	2.468.531	3.161.610
Ændring i lagre	821.731	108.989
Ændring i debitorer	1.368.047	-356.840
Ændring i kreditorer	-80.316	376.254
Ændring i skyldige omkostninger m.v.	-875.502	3.444.457
Ændring i periodiseret havneleje	313.831	56.645
Betalte renteomkostninger	-109.397	-239.873
Resultat i datterselskaber	77.119	0
<b>PENGESTRØMME VEDRØRENDE DRIFT</b>	<b>6.235.462</b>	<b>9.204.723</b>
Både	-584.896	-72.804
Ejendomme	-219.846	0
Tuborg Havn	-325.788	-789.615
Kapitalindskud i datterselskaber	440.000	0
<b>PENGESTRØMME VEDRØRENDE INVESTERINGER</b>	<b>-1.570.530</b>	<b>-862.419</b>
Afdrag på gældsforpligtelser	-491.416	-805.862
Tilgang til og udbetaling fra fonde samt donationer, netto	-5.504	4.297
Ændring i deposita	51.732	-170.410
<b>PENGESTRØMME VEDRØRENDE FINANSIERING</b>	<b>-445.187</b>	<b>-971.976</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER</b>	<b>4.219.744</b>	<b>7.370.328</b>
Likvider primo	13.201.366	5.831.039
<b>LIKVIDER OG VÆRDIPAPIRER, ULTIMO *</b>	<b>17.421.111</b>	<b>13.201.366</b>

\*Heraf børsnoterede obligationer for t.kr. 6.668.

Noter	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
<b>1. KONTINGENTER</b>		
Ordinære kontingenter	2.962.217	2.787.094
Juniorer og ungseniører	347.800	315.510
Firmakontingenter	212.960	88.860
Indtrædelsesgebyrer	87.240	81.790
Gebyrer m.v.	24.200	13.000
<b>KONTINGENTER</b>	<b>3.634.417</b>	<b>3.286.254</b>
<b>2. FORPAGTNINGSINDTÆGTER, M.V.</b>		
Lokaleleje - Rungsted	194.970	198.052
MASH - Rungsted	1.002.975	1.267.805
Lokaleleje - Tuborg Havn	288.409	308.611
Klubværelser - Tuborg Havn	72.080	89.676
ADDRESS - Tuborg Havn	1.592.566	2.121.043
SEJLKLUBBERNES SPISEHUS - Skovshoved	246.705	118.418
<b>FORPAGTNINGSINDTÆGTER M.V.</b>	<b>3.397.706</b>	<b>4.103.605</b>
<b>3. SALG AF KLUBEFFEKTER</b>		
Omsætning	261.063	207.580
Vareforbrug	-168.367	-170.963
<b>Salg af klubeffekter, nettoresultat</b>	<b>92.696</b>	<b>36.617</b>
<b>4. TUBORG HAVN</b>		
Pladsleje, anvisningsret	3.871.093	3.587.708
Pladsleje, sæson uden brugsret	2.141.305	2.107.167
Salg af anvisningsretter	1.381.000	2.350.000
Havneafgift, gæster	448.402	526.455
Salg af havneassistance	12.921	26.324
Brændstofsalg, netto	537.630	556.320
Andre indtægter	1.120	95.630
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>8.393.471</b>	<b>9.249.605</b>
Personale	-1.569.541	-1.611.235
Forsikringer og garantier	-51.949	-29.008
Vedligeholdelse	-768.777	-1.055.943
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-17.371	-13.616
Rengøring og renovation	-206.826	-163.406
El og vand, netto	123.105	-211.243
Administration, møder og udvalg	-141.277	-119.530
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-2.632.636</b>	<b>-3.203.981</b>
<b>TUBORG HAVN I ALT, FØR OVERHEAD, ADMINISTRATION OG LANGSIGTET VEDLIGEHOLDELSE</b>	<b>5.760.836</b>	<b>6.045.624</b>

Noter	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>5. EVENTCENTER</b>		
Eventsejladser	815.156	777.580
Lejeindtægter, både	0	4.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>815.156</b>	<b>781.580</b>
Personale, herunder skippere	-600.523	-613.926
Administration, møder og udvalg	-8.447	-15.485
Markedsføring	-21.708	-10.855
Andre eventomkostninger	-100.745	-31.375
Sejl og sikkerhedsudstyr	-17.867	0
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-347.425	-272.324
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-1.096.715</b>	<b>-943.965</b>
<b>EVENTCENTER, NETTORESULTAT</b>	<b>-281.559</b>	<b>-162.384</b>
<b>6A. UNGDOMSARBEJDE SKOVSHOVED</b>		
Undervisningsgebyrer	90.850	84.595
Deltagergebyrer	109.836	82.983
Offentlige tilskud	94.496	68.868
Andre tilskud	33.710	10.000
Andre indtægter	0	14.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>328.892</b>	<b>260.446</b>
Personale	-336.655	-418.393
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-130.284	-102.121
Stævner og arrangementer m.v.	-109.654	-56.511
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-576.594</b>	<b>-577.025</b>
<b>UNGDOMSARBEJDE SKOVSHOVED I ALT, netto</b>	<b>-247.702</b>	<b>-316.579</b>
<b>6B. UNGDOMSARBEJDE RUNGSTED</b>		
Undervisningsgebyrer	61.500	86.265
Deltagergebyrer	42.884	27.275
Offentlige tilskud	31.283	54.743
Andre tilskud	11.190	49.816
Andre indtægter	8.000	14.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>154.858</b>	<b>232.099</b>
Personale	-495.929	-377.556
Administration, møder og udvalg	-2.141	-3.058
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-130.284	-102.121
Stævner og arrangementer m.v.	-74.290	-74.704
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-702.644</b>	<b>-557.440</b>
<b>UNGDOMSARBEJDE RUNGSTED I ALT</b>	<b>-547.786</b>	<b>-325.341</b>

Noter	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>6C. TALENTCENTER RUNGSTED</b>		
Deltagergebyrer	0	8.100
Ungdoms-, elite- og stævnesponsorer	40.000	205.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>40.000</b>	<b>213.100</b>
Personale	-45.898	-87.920
Administration, møder og udvalg	0	-514
Stævner og arrangementer m.v.	-55.000	-76.303
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-100.898</b>	<b>-164.737</b>
<b>TALENTCENTER RUNGSTED I ALT</b>	<b>-60.898</b>	<b>48.363</b>
<b>6D. WASZPCENTER</b>		
Undervisningsgebyrer	55.000	13.085
Deltagergebyrer	25.572	24.550
Ungdoms-, elite- og stævnesponsorer	82.000	52.500
Lejeindtægter, både	81.980	62.115
Donationer og tilskud, til stævner, arrangementer	0	218.340
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>244.552</b>	<b>370.590</b>
Personale	-162.919	-240.826
Forsikringer	-65.325	-61.950
Stævner og arrangementer m.v.	-158.999	-157.710
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-387.243</b>	<b>-460.485</b>
<b>WASZPCENTER I ALT</b>	<b>-142.691</b>	<b>-89.896</b>
<b>UNGDOMS- OG TALENTARBEJDE, NETTORESULTAT</b>	<b>-999.076</b>	<b>-683.453</b>

Noter	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>7A. UDDANNELSE OG SEJLCENTER - SKOVSHOVED</b>		
Aktivitetskontingenter	428.813	421.075
Deltagergebyrer	62.847	77.291
Offentlige tilskud	0	6.500
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>491.660</b>	<b>504.866</b>
Personale	-414.074	-307.467
Administration, møder og udvalg	-2.037	-3.282
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-521.138	-408.486
Stævner og arrangementer m.v.	-83.394	-119.965
<b>Juniorer &amp; Ungseniorer kont.</b>	<b>-1.020.642</b>	<b>-839.200</b>
<b>UDDANNELSE OG SEJLCENTER SKOVSHOVED I ALT</b>	<b>-528.983</b>	<b>-334.334</b>
<b>7B. UDDANNELSE OG SEJLCENTER - RUNGSTED</b>		
Aktivitetskontingenter	192.900	227.250
Offentlige tilskud	7.392	21.978
Andre tilskud	0	100.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>200.292</b>	<b>349.228</b>
Personale	-181.838	-243.468
Administration, møder og udvalg	-2.186	-4.282
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-434.282	-340.405
Stævner og arrangementer m.v.	-27.181	-27.849
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-645.487</b>	<b>-616.004</b>
<b>UDDANNELSE OG SEJLCENTER RUNGSTED I ALT</b>	<b>-445.195</b>	<b>-266.776</b>
<b>UDDANNELSE OG SEJLCENTRE, NETTORESULTAT</b>	<b>-974.178</b>	<b>-601.109</b>

Noter	2023/24	2022/23
<b>8. KAPSEJLADSER</b>		
Deltagerindskud	1.885.226	274.909
Sponsorer og andre indtægter	24.113	3.805
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.909.339</b>	<b>278.714</b>
Stævneomkostninger	-1.607.169	-508.584
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-69.485	-54.465
Administration, møder og udvalg	-46.187	-8.533
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-1.722.841</b>	<b>-571.582</b>
<b>KAPSEJLADS, NETTORESULTAT</b>	<b>186.498</b>	<b>-292.868</b>
<b>9A. CRUISING</b>		
Deltagerindskud	120.810	121.490
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>120.810</b>	<b>121.490</b>
Arrangementer	-125.812	-125.906
Administration, møder og udvalg	-1.659	-1.173
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-127.471</b>	<b>-127.079</b>
<b>CRUISING, NETTO</b>	<b>-6.661</b>	<b>-5.589</b>
<b>9B. KLUBLIV</b>		
Deltagerindskud	32.280	41.628
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>32.280</b>	<b>41.628</b>
Arrangementer	-68.236	-78.411
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-68.236</b>	<b>-78.411</b>
<b>KLUBLIV, NETTO</b>	<b>-35.956</b>	<b>-36.783</b>
<b>CRUISING OG KLUBLIV, NETTORESULTAT</b>	<b>-42.617</b>	<b>-42.372</b>

Noter	2032/24 kr.	2022/23 kr.
<b>10. Både og materiel</b>		
Personale	-445.154	-522.290
Forsikringer	-310.041	-236.529
Havnepladser	-178.947	-170.055
Køb og vedligeholdelse af sejl	-398.639	-205.184
Reparation, service og vedligeholdelse	-458.778	-252.725
Leje, leasing og vægtafgift, materiel	-15.708	-14.536
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	1.807.267	1.401.320
<b>Fartøjernes drift i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>11. KLUBLOKALERNES DRIFT M.V.</b>		
<b>SKOVSHOVED</b>		
Vedligeholdelse, renovering og forsikring	-130.038	-104.464
Rengøring	-161	-105
Andre udgifter vedr. fast ejendom	924	640
Nyt klubhus	-77.119	0
<b>SKOVSHOVED I ALT</b>	<b>-206.394</b>	<b>-103.929</b>
<b>RUNGSTED</b>		
Vedligeholdelse og renovering	-148.327	-99.473
El, vand og varme samt skatter, netto	-193.321	-305.143
Forsikring m.v.	-30.998	-30.305
Rengøring	-215.788	-225.989
Lokaletilskud, kommunen	97.802	37.530
Andre udgifter vedr. fast ejendom	3.800	4.420
<b>RUNGSTED I ALT</b>	<b>-486.832</b>	<b>-618.960</b>
<b>TUBORG HAVN</b>		
Vedligeholdelse og renovering	-191.370	-239.258
El, vand og varme samt skatter, netto	-320.718	-407.503
Forsikring m.v.	-20.966	-20.492
Rengøring	-152.023	-153.630
Grundejerforening	-12.875	-9.130
Andre udgifter vedr. fast ejendom	80	-2.069
<b>TUBORG I ALT</b>	<b>-697.873</b>	<b>-832.082</b>
<b>KLUBLOKALERNES DRIFT M.V. I ALT</b>	<b>-1.391.099</b>	<b>-1.554.971</b>

Noter	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>12. MARKETING OG KOMMUNIKATION</b>		
Personale	-453.925	-466.198
Markedsføring	-3.264	0
Sponsorarrangementer	-28.270	-4.000
Magasinet Kongelig Dansk Yachtclub	-292.518	-277.884
Andre omkostninger	-10.022	-8.472
<b>MARKETING OG KOMMUNIKATION</b>	<b>-788.000</b>	<b>-756.554</b>
<b>13. Akademi</b>		
Kursusindtægter	311.990	316.941
Kursusudgifter	-60.060	-29.819
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-86.856	-68.081
Personale	-292.863	-271.028
<b>Akademi</b>	<b>-127.789</b>	<b>-51.987</b>
<b>14A. FÆLLES ADMINISTRATION</b>		
Personale	-2.743.406	-2.280.778
Administration, møder og udvalg	-605.237	-416.333
IT-software, udstyr og databehandling	-320.736	-308.488
Gebyrer	-191.675	-163.047
Forsikring og licenser	-75.860	-82.292
Revision og regnskabsassistance	-258.873	-221.131
Advokatbistand og anden rådgivning	-92.918	-450.000
Øvrige kontor- og administrationsudgifter	-17.259	-43.872
<b>FÆLLES ADMINISTRATION</b>	<b>-4.305.963</b>	<b>-3.965.940</b>
<b>14B. PERSONALE I ALT</b>		
Gage (A-skat) fast ansatte	-5.691.057	-5.787.327
Løn (A-skat),trænere, instruk. mm	-690.361	-562.405
Lønrefusion, KDY ansatte	0	109.563
Pension, KDY ansatte	-553.859	-601.021
Sociale omkostninger	-99.874	-107.092
Kørselsgodtgørelse	-12.489	-11.667
<b>PERSONALE I ALT</b>	<b>-7.047.641</b>	<b>-6.959.949</b>
Der var gennemsnitligt ansat 12,1 fuldtids medarbejdere i 2023/24. (2022/23: 11,7)		
<b>15. AF- OG NEDSKRIVNINGER</b>		
Ejendomme	-1.078.648	-1.510.814
Både	-618.830	-736.927
Tuborg Havn	-727.159	-769.069
Maskiner og inventar	-43.895	-144.800
Fortjeneste/Tab ved salg af driftsmidler	38.400	0
<b>AF- OG NEDSKRIVNINGER I ALT</b>	<b>-2.430.131</b>	<b>-3.161.610</b>

Noter	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>16. RENTER</b>		
<b>RENTEINDTÆGTER</b>		
Bank	148.999	50.070
Obligationsrenter	40.000	5.000
Debitorrenter m.v.	13.229	0
Udbytte og kursregulering værdipapir netto	-32.834	0
<b>RENTEINDTÆGTER I ALT</b>	<b>169.395</b>	<b>55.070</b>
<b>RENTEUDGIFTER</b>		
Prioritetsrenter, Rungsted	-150.257	-158.938
Prioritetsrenter, Tuborg Havn	-128.535	-136.217
Kreditorrenter og kurstab	0	212
<b>RENTEUDGIFTER I ALT</b>	<b>-278.792</b>	<b>-294.943</b>
<b>RENTER I ALT, NETTO</b>	<b>-109.397</b>	<b>-239.873</b>

## Noter

## 17. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Ejendomme m.v.	Både	Tuborg Havn, anlæg	Maskiner, inventar og IT-udstyr	Total
Kostpris 1.10.2023	45.726.099	9.174.884	13.000.830	6.234.277	74.136.089
Tilgang	258.246	584.896	325.788	0	1.168.930
Afgang	0	-48.004	0	0	-48.004
<b>Kostpris 30.09.2024</b>	<b>45.984.345</b>	<b>9.711.776</b>	<b>13.326.618</b>	<b>6.234.277</b>	<b>75.257.015</b>
Af- og nedskrivninger 1.10.2023	-11.908.595	-8.002.512	-4.272.321	-6.170.205	-30.353.633
Årets af- og nedskrivninger	-1.078.648	-618.830	-727.159	-43.894	-2.468.530
Afgang	0	48.004	0	0	48.004
<b>Af- og nedskrivninger 30.09.2024</b>	<b>-12.987.242</b>	<b>-8.573.337</b>	<b>-4.999.480</b>	<b>-6.214.099</b>	<b>-32.774.159</b>
<b>Bogført værdi 30.09.2024</b>	<b>32.997.102</b>	<b>1.138.438</b>	<b>8.327.138</b>	<b>20.178</b>	<b>42.482.856</b>
Bogført værdi 30.09.2023	33.817.504	1.172.371	8.728.510	64.073	43.782.458

Den regnskabsmæssige værdi af ejendomme inkl. installationer fordeler sig således:

Rungsted	6.893.600
Tuborg Havn	<u>26.103.502</u>
	<u>32.997.102</u>

Seneste offentlige ejendomsvurdering i 2016 var 8,8 mio. kr. for klubhuset i Rungsted, og for klubhus og grunde i Tuborg Havn 29,8 mio. kr., i alt 38,6 mio. kr.

Der er på KDY's ejendomme tinglyst en række deklarationer, der begrænser rådighedsretten.

## 18. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Kostpris 1.10.2023	0	0
Tilgang i årets løb	440.000	
Årets resultat	-77.119	
Regnskabsmæssig værdi 30.09.2024	<u>362.881</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Selskabskapital	Ejerandel
KDY Komplementar ApS	40.000	100%
KDY Klubhus Skovshoved Syd P/S	400.000	100%

## 19. INDESTÅENDE I PENGEINSTITUT

I de likvide midler indgår formålsbestemte midler med 7.189 t.kr. (2022/23: 4.981 t.kr.)

## 20. KAPITALFORKLARING

	Egenkapital
<b>Saldo 1. oktober 2022</b>	<b>32.934.517</b>
Årets resultat 2022/23	2.413.608
<b>Saldo 30. september 2023</b>	<b><u>35.348.125</u></b>
<b>Saldo 1. oktober 2023</b>	<b>35.348.125</b>
Årets resultat 2023/24	2.822.019
<b>Saldo 30. september 2024</b>	<b><u>38.170.144</u></b>

## Noter

## 21. PRIORITETSGÆLD

	Forfald			I alt
	0-1 år	2-5 år	Over 5 år	
Prioritetsgæld	820.000	3.345.286	9.094.669	13.259.955
	<u>820.000</u>	<u>3.345.286</u>	<u>9.094.669</u>	<u>13.259.955</u>

## 22. DEPOSITA

2023/24	2022/23
kr.	kr.

<u>852.573</u>	<u>800.841</u>
----------------	----------------

Posten indeholder deposita fra forpagter af restauranter m.v.  
Der er stillet bankgaranti på 305 t.kr. som yderligere sikkerhed for opfyldelse af forpagtningsaftale.

## 23. FONDE

## FOND TIL INTERNATIONALE KAPSEJLADSER

Saldo primo	382.008	422.378
Uddelt tilskud	<u>-18.302</u>	<u>-40.370</u>
Saldo ultimo	<u>363.706</u>	<u>382.008</u>

## OL FOND

Saldo primo	13.868	13.868
Uddelt tilskud	<u>-13.868</u>	
Saldo ultimo	<u>0</u>	<u>13.868</u>

## BÅDLÅNSFOND

Fondsmidler	460.485	460.485
Ydede bådlån	0	<u>-26.667</u>
Disponibel saldo	<u>460.485</u>	<u>433.818</u>

## FONDE I ALT

<u>824.191</u>	<u>829.694</u>
----------------	----------------

## 24. PANTSÆTNINGER OG GARANTIER

For lån i Nykredit på 8,2 mio.kr. er der stillet sikkerhed i klubhuset i Rungsted (Regnskabsmæssig værdi 6,9 mio.kr.) og for lån i Realkredit Danmark på 7,1 mio. kr. er der stillet sikkerhed i klubhuset i Tuborg Havn (Regnskabsmæssig værdi: 26,1 mio.kr.).

Der er yderligere tinglyst ejerpantebrev på 5,0 mio. kr. i ejendommen i Tuborg Havn. Dette ejerpantebrev er lagt til sikkerhed for driftskredit i Jyske Bank.

Der er, gennem Jyske Bank med Kystdirektoratet som garantibegunstiget, stillet bankgaranti på 500 t.kr. til sikkerhed for tilladelse til etablering af broer m.v. i Tuborg Havn til brug for lystbåde.

## 25. EVENTUALFORPLIGTELSER OG ANDRE FORPLIGTELSER

### Klubhus Rungsted

Ifølge lejekontrakten vedrørende grunden på Rungsted Havn er Kongelig Dansk Yachtklub forpligtet til at opretholde en offentlig restaurant. Under visse nærmere omstændigheder kan kommunalbestyrelsen i Hørsholm Kommune tillade, at den offentlige restaurant nedlægges. Som vilkår for en sådan tilladelse er kommunalbestyrelsen berettiget til at forlange den til det samlede byggeri ydede støtte på 1.060.000 kr. tilbagebetalt over en 10-årig periode.

### Klubhus Tuborg Havn

I tilfælde af tvangsrealisation er det mellem Kongelig Dansk Yachtklub, Carlsberg A/S og TORMs Understøttelsesfond aftalt, at salgssummen henholdsvis budsummen vil være at fordele med 1/6 til Carlsberg A/S, 3/6 til TORMs Understøttelsesfond og 2/6 til Kongelig Dansk Yachtklub. I Kongelig Dansk Yachtklubs andel vil være at modregne restgæld på tinglyste realkreditlån og alle omkostninger i forbindelse med indfrielse af pantegæld inkl. restancer og eventuelle auktionsomkostninger.

### Forpagtning Tuborg Havn

Det er i forbindelse med forpagtningsaftale aftalt, at køkken- og barinventar, der tilføres for forpagters regning, overtages af bortforpagter ved forpagtningens ophør. Inventaret overtages til de nedskrevne værdier, og der aftales i forbindelse med nyanskaffelser en afskrivningsprofil, der skal ligge til grund herfor. Forpligtigelsen andrager pr. 30. september 2024 805 t.kr.

### Inventar Sejlklubbernes Spisehus

Der er indkøbt inventar til køkken og restaurant leaset af Både Og ApS, der afdrages i takt med fakturering af forpagtningsafgift. KDY's andel af restbeløbet udgør t.kr. 213.

### Waszp

Foreningen har en forpligtelse til køb af 10 Waszp's, til gensalgsværdien, når aftalen med Wessel & Vetts Fond udløber.

### Operational leasing

Foreningen har indgået leasingaftale med restløbetid på 39 måneder i alt 780 t.kr.

## 26. KDY FARTØJSREGISTER

	Byggeår	Station	Forsikringssum
<b>Ungdomsafdelingen Rungsted</b>			
Feva-2432	2007	Rungsted	10.000
Feva-2435	2007	Rungsted	10.000
Feva-4333	2011	Rungsted	15.000
Feva-4372	2011	Rungsted	15.000
Feva-4374	2011	Rungsted	15.000
11 Optimistjoller	div	Rungsted	Ansvar
4 "Optimistjoller" Opro	2018	Rungsted	Ansvar
6 Optimistjoller Winner	2019	Rungsted	Ansvar
2 "Optimistjoller" Opro	2019	Rungsted	Ansvar
Zoom 8 DEN 225		Rungsted	Ansvar
Zoom 8 DEN 286		Rungsted	Ansvar
Zoom 8 DEN 200		Rungsted	Ansvar
Zoom 8 DEN 295		Rungsted	Ansvar
1 29'er joller 1589	2008	Rungsted	20.000
1 29'er jolle 2363	2014	Rungsted	50.000
3 29'er joller 2375, 2376, 2377	2014	Rungsted	3 x 40.000
1 29'er jolle 2842		Rungsted	86.000
Waszp 2754 Høgen	2019	Rungsted	80.000
Waszp 2755 Falken	2019	Rungsted	80.000
Waszp 2821 Marina **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2822 Ida Marie **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2823 Karen **	2020	Skovshoved	100.000
** Brugsret			

	Byggeår	Station	Forsikringssum
<b>Uddannelse og sejlcentre</b>			
DS37 DEN-11 - EMILIE	1995	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-12 - CLARA SOFIE	1995	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-15 - FRIVAGT	1997	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-16 - MATHIAS	1997	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-21 - MONICA	1999	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-22 - LOTTE	1999	Skovshoved	150.000
J/80-1176 - FULLA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1177 - FRIGGA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1178 - FREJA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1179 - NANNA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1180 - SAGA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1181 - GEFION	2009	Rungsted	150.000
J/70-561 - Nivka	2014	Skovshoved	225.000
J/70-618 - Aia	2014	Skovshoved	225.000
J/70-574 - Pipaluk	2014	Skovshoved	225.000
J/70-1001 - NANOQ	2016	Skovshoved	255.000
J/70-1715 - Ivalo	2022	Skovshoved	255.000
J/70-1716 - Naja (lejet)	2022	Skovshoved	255.000
2 Laserjoller 201415, 201411	2011	Skovshoved	2 x 20.000
Waszp 2814 Asta **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2815 Emililie **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2816 Olivia **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2817 Marthilde **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2818 Elise **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2819 Caroline **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2820 Nina **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2826 Ørnen	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2826 Musvågen	2020	Skovshoved	100.000
** Brugsret			

**Hjælpefartøjer**

Albin 25 - GRILLE	1976	Skovshoved	90.000
Fisherman 25 - STORE PONDUS	1979	Rungsted	125.000
Jeanneau 655 - AMAZON	2007	Rungsted	275.000
Tornado 5,4 - NIELS	2021	Rungsted	65.000
Tornado 5.4 – MISS TUBORG	2013	Tuborg Havn	120.000
Tornado 6,0 - DAVID	2021	Rungsted	173.000
Tornado 5,8 - LARS	2019	Rungsted	189.000
Tornado 5.4 - Smilla	2022	Rungsted	233.000
Tornado 5.4 - Nuka	2022	Rungsted	230.000
Tornado 6.0 - Myggen	2022	Skovshoved	320.000
Tornado 5.4 - Malina	2022	Skovshoved	233.000
Adventure Boat 5.0 -	2022	Rungsted	164.000
Tornado 5.4 - Freja	2016		85.000

**SAMLET FORSIKRINGSSUM****7.283.000**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Christian Kamp Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: KDY

Serienummer: 40bc2134-0dee-42e2-a2fa-9e207e411cbd

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-12-04 08:43:56 UTC



## Anne Sofie Munk-Hansen

Bestyrelsesformand

På vegne af: KDY

Serienummer: ae512a69-4c7c-4c27-8811-86485db101fe

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-12-04 08:44:23 UTC



## Peter Lübeck

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: KDY

Serienummer: 165c82ce-3a27-481e-9592-6d8443ad0119

IP: 130.225.xxx.xxx

2024-12-04 09:11:57 UTC



## Gert Fisker Tomczyk

Kommitteret for regnskab

På vegne af: KDY

Serienummer: 401d8193-4ee5-4984-91c7-0a074377c04e

IP: 80.167.xxx.xxx

2024-12-04 09:22:01 UTC



## Jeff Irving Beck

Direktør

På vegne af: KDY

Serienummer: e4264457-1574-4f99-9424-1c14567d53bf

IP: 194.192.xxx.xxx

2024-12-04 09:53:07 UTC



## Tomas Dyrbye

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: KDY

Serienummer: 661f3a7b-d769-4a80-af56-b6c304a13b99

IP: 176.22.xxx.xxx

2024-12-04 10:14:14 UTC



Penneo dokumentnøgle: GYOK5-4AKA1-IQD7G-8C7MF-16QZ2-85YEE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Midtgaard

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: KDY

Serienummer: a803a7d2-819d-4dc9-831a-cc0e528c92ca

IP: 89.150.xxx.xxx

2024-12-04 12:57:51 UTC



## Henrik Kirketerp Nielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: KDY

Serienummer: 6f7d5170-6237-42f6-8b54-ecbb89ae2f7a

IP: 172.225.xxx.xxx

2024-12-04 17:05:34 UTC



## Jeppe Rørholm Borch

Viceformand

På vegne af: KDY

Serienummer: 4ff70301-09e3-4306-85ea-a05d32ae672f

IP: 213.173.xxx.xxx

2024-12-05 10:31:21 UTC



## Thomas Hartvig Vielsted

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: KDY

Serienummer: 5df046ba-0c52-46ee-9eef-2e299722328b

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-12-05 11:49:05 UTC



## Søren Leopold

Kritisk revisor

På vegne af: KDY

Serienummer: 1428b881-4e66-4604-876f-c7b44c049fa7

IP: 80.199.xxx.xxx

2024-12-06 13:30:18 UTC



## Camilla Geisler Ritzau Korsgaard

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: KDY

Serienummer: cff41103-d683-4b6c-aacf-285e65ad094f

IP: 131.164.xxx.xxx

2024-12-06 16:42:30 UTC



Penneo dokumentnøgle: GYOK5-4AKA1-IQD7G-8C7MF-16QZ2-85YEE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Christian Allan Andersen

Kritisk revisor

På vegne af: KDY

Serienummer: d7193928-fbaf-4190-8efc-644b17bb4c31

IP: 188.177.xxx.xxx

2024-12-07 14:00:51 UTC



## Nikolaj Erik Johnsen

PRICEWATERHOUSECOOPERS STATSAUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 33771231

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret...

Serienummer: d516ac78-605d-48bf-afc0-bca3cb379e4c

IP: 83.136.xxx.xxx

2024-12-08 20:41:55 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**