



Kongelig Dansk Yachtklub

CVR-nr. 62 59 71 19

Årsrapport 2021/22

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Foreningsoplysninger | 4 |
| Ledelsespåtegning | 5 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegninger | 6 |
| De kritiske revisorerers udtalelse | 8 |
| Oversigt over resultatopgørelse og nøgletal for de seneste fem år | 10 |
| Ledelsesberetning | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |
| Resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022 | 16 |
| Balance pr. 30. september 2022 | 17 |
| Pengestrømsopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022 | 19 |
| Noter | 20 |
| Fartøjsregister | 31 |

Foreningsoplysninger**Forening**

Kongelig Dansk Yachtklub
Tuborg Havnepark 15
2900 Hellerup
CVR-nr. 62 59 71 19
Hjemstedskommune: Gentofte

Telefon 33 14 87 87
Internet www.kdy.dk
E-mail kdy@kdy.dk

Bestyrelse

Carl Erik Kjærsgaard, formand
Anne Sofie Munk-Hansen, viceformand
Ole Poul Larsen, kommitteret for regnskab
Jonas Høgh-Christensen
Jens O. Harder
Henrik Kirketerp
Tomas Dyrbye
Philip Christiani
Peter Stephensen Lübeck
Peter Midtgaard

Direktion

Anders Myralf

Revision

PricewaterhouseCoopers, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kritiske revisorer

Christian Gunni Pedersen, kritisk revisor
Peter Allan Andersen, kritisk revisor

Godkendt på Kongelig Dansk Yachtklubs generalforsamling den 19. januar 2023
Dirigent

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for Kongelig Dansk Yachtklub (KDY).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, herunder er visse særlige karakteristika for en forening tilgodeset. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af KDY's aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, 12. december 2022

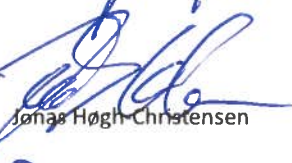
Direktion



Anders Myralf

Bestyrelse

Carl Erik Kjærsgaard
Formand



Anne Sofie Munk-Hansen
Viceformand




Ole Poul Larsen
Kommitteret for regnskab



Jonas Høgh-Christensen



Jens O. Harder



Henrik Kirketerp



Thomas Dybbø



Philip Christiani



Peter Stephensen Lübeck



Peter Midtgaard



Den uafhængige revisors revisionspåtegning**Til medlemmerne i Kongelig Dansk Yachtclub****Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Kongelig Dansk Yachtclub for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, 12. december 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31



Nikolaj Erik Johansen
Statsautoriseret revisor



Jacob Dannefer
Statsautoriseret revisor

De kritiske revisorerers udtalelse

Vi har, i overensstemmelse med vedtægterne, som kritiske revisorer gennemgået årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022. Vores gennemgang har ikke givet anledning til bemærkninger. Vi henviser i øvrigt til den generalforsamlingsvalgte statsautoriserede revisors påtegning.

Hellerup, 12. december 2022



Christian Gunni Pedersen



Peter Allan Andersen

Oversigt over resultatopgørelse og andre hovedtal for de seneste fem år

| | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 | 2017/18 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | t.kr. | t.kr. | t.kr. | t.kr. | t.kr. |
| INDTÆGTER | | | | | |
| Kontingenter | 3.505 | 3.466 | 3.240 | 3.129 | 2.972 |
| Sponsorer | 853 | 728 | 614 | 925 | 1.005 |
| Fondstilsbud og donationer | 0 | 0 | 28 | 0 | 0 |
| Forpagtningsindtægter m.v. | 3.087 | 2.548 | 3.250 | 3.192 | 2.911 |
| Salg af klubeffekter, netto | 90 | 71 | 79 | 44 | 13 |
| Tuborg Havn, netto | 13.324 | 4.574 | 2.306 | 2.173 | 1.658 |
| Eventcenter, netto | -218 | 239 | -132 | 155 | 109 |
| SAMLEDE INDTÆGTER | 20.641 | 11.627 | 9.385 | 9.618 | 8.668 |
| RESULTAT AF MEDLEMSAKTIVITETER | | | | | |
| Ungdomsarbejde | -1.007 | -571 | -648 | -722 | -892 |
| Kraftcenter | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Uddannelse og sejlcentre | -1.001 | -691 | -523 | -447 | -753 |
| Kapsejladser | -38 | 278 | -75 | 230 | 174 |
| Cruising og klubliv | -49 | -2 | -18 | -12 | 4 |
| Klublokalernes drift m.v. | -1.216 | -1.999 | -1.013 | -1.620 | -1.146 |
| Marketing og kommunikation | -892 | -793 | -921 | -741 | -635 |
| Kontingent Dansk Sejlunion | -205 | -205 | -201 | -192 | -193 |
| Akademi | -329 | -309 | 0 | 0 | 0 |
| Bæredygtighed | -38 | -33 | 0 | 0 | 0 |
| Fælles administration | -4.530 | -3.632 | -3.198 | -3.395 | -2.437 |
| SAMLEDE UDGIFTER | -9.305 | -7.957 | -6.597 | -6.899 | -5.874 |
| RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER | 11.336 | 3.670 | 2.788 | 2.719 | 2.794 |
| Af- og nedskrivninger | -2.660 | -2.077 | -2.317 | -1.526 | -1.623 |
| RESULTAT FØR RENTER | 8.676 | 1.593 | 471 | 1.193 | 1.171 |
| Renteudgifter, netto | -412 | -378 | -425 | -509 | -554 |
| ÅRETS RESULTAT | 8.264 | 1.215 | 46 | 684 | 617 |
| HOVEDTAL | | | | | |
| Samlede aktiver | 54.697 | 48.529 | 46.108 | 45.944 | 47.020 |
| Netto rentebærende gæld | 8.688 | 8.857 | 8.103 | 11.224 | 10.907 |
| Egenkapital | 33.904 | 25.640 | 24.402 | 24.379 | 23.697 |
| Pengestrøm – drift | 9.745 | 1.889 | 3.114 | 2.193 | 727 |
| Pengestrøm – investering | -9.499 | -2.402 | -118 | -2.075 | -217 |
| Pengestrøm - finansiering | -843 | 979 | -634 | -1.317 | -68 |

Ledelsesberetning

Pr. 30. september 2022 havde Kongelig Dansk Yachtklub (KDY) 2.014 medlemmer.

Klubben, der er landsdækkende, har hjemsted Tuborg Havnepark 15, 2900 Hellerup med primære driftssteder i havnene i Tuborg, Rungsted og Skovshoved.

Særlige begivenheder i årets løb

Klubben arbejder med en betydelig projektportefølje og her skal fremhæves nogle af de projekter, der har haft størst påvirkning på årets resultat og krævet en særlig indsats af den faste stab, udvalg og bestyrelse.

Udbygning af yderhavnen i Tuborg, hvor der blev installeret flydebroer i både nord- og syd basinet. Projektet blev afsluttet og de nye pladser solgt. Projektet har bidraget meget betydeligt til årets driftsresultat.

Forberedelser til Sejlcenter Skovshoved Syd, der nu afventer endelig myndighedsgodkendelse. Projektet forventes tidligst afsluttet ultimo 2024. Der er i regnskabsåret driftført udgifter til udarbejdelse af skitseprojekt og anden rådgivning.

Installation af ny brændstofbro i Tuborg Havn blev afsluttet og giver nu mulighed for samtidig tankning af flere fartøjer.

Programmet for successiv udskiftning af klubbens RIB flåde fortsatte, og der blev indkøbt yderligere fire i regnskabsåret, hvorefter hovedparten af klubbens RIB's er nu under tre år.

Klubben besluttede at modernisere sin kapsejladningsindsats med selvnavigerende mærker. Der indkøbtes fem i 2021/22 med økonomisk støtte fra Piraterne.

Alle DS37'ere fik nye master.

Digitaliseringsprojektet, herunder optimering af anvendte søgemaskiner, fortsatte. Opgaven er betydelig og indsatsen fortsætter.

Efter en gennemgribende renovering af køkken- og restaurantlokaler og åbning af take-away i Skovshoved, lykkedes det ikke at fastholde den nye forpagter. En ny forventes at være på plads ved sæsonstart 2023.

Årets resultat

Årets resultat blev 8.264 t.kr.

Indtægtsgivende aktiviteter

Kontingentsatser var uændrede og indtægter herfra således udtryk for en stabil medlemsinteresse. Ligeledes var indtægter fra klubbens sponsorer stabil og på samme niveau som året forud.

Forpagtnings- og lejeindtægter var tilbage på før-pandemi niveau, også takket være stor interesse for leje af selskabslokaler og klubværelser. Klubben har fortsat glæde af det vedvarende frugtbare samarbejde med forpagtere/lejere i både Rungsted og Tuborg Havn, der nu begge steder har kørt i mere end 7 år.

Resultatet af havnedriften i Tuborg var igen i 2021/22 påvirket ekstraordinært af bidrag fra salg af anvisningsretter, men også havnens ordinære drift blev forbedret, idet der fortsat kunne gennemføres optimering af havnens udnyttelse. Der skabtes således, udover udbygningen af yderbassinet, et større antal nye pladser i inderhavnen.

Event Centret fik ikke den forventede tilgang af ny forretning og, efter indregning af centrets andel i flådeudgifterne, var centret tabsgivende. Aktiviteten bærer en stor del af driftsudgifterne for klubbens DS37 flåde.

Medlemsaktiviteterne

Ungdomsafdelingerne, elite- og Waszp, og Uddannelse og Sejlcentre i Rungsted og Skovshoved havde, trods god aktivitet, ikke indtjening til at dække deres andel af fartøjsdriften. Dette er forventeligt f.s.v. angår ungdomsafdelingerne, men når det gælder voksensejlads er det klubbens mål, at Uddannelse og Sejlcentre skal hvile i sig selv, inklusive fartøjsdriften. Det er et fokusområde for ledelse og udvalg, at opnå målet i kommende driftsår.

Der blev gennemført et meget flot kapsejladsprogram i 2022, men det lykkedes ikke at skabe positivt driftsresultat, som kapsejladsudvalget og de mange frivillige ellers har haft held og dygtighed til gennem en årrække.

Klubhusenes driftsudgifter var lavere end budgetteret og forrige regnskabsår. En større vedligeholdelsesopgave i Rungsted blev afsluttet og planlagte arbejder på huset i Tuborg Havn blev udskudt. I Skovhoved blev køkken og klubhusrenovering afsluttet.

Omkostninger til klubbens fælles administration var højere end året forud, primært som følge af advokat og rådgivningsudgifter i forbindelse med Skovshoved Syd projektet.

Klubbens fokus på bæredygtighed fortsatte og blev synliggjort effektivt, både i Tuborg Havn og i forbindelse med kapsejladser og større stævner.

Finansiering og likviditet

Der var en betydelig positiv likviditet fra driften som følge af salg af anvisningsretter i Tuborg Havn. Efter fradrag af de tilsvarende anlægsudgifter, investering i både m.v. og afdrag på gæld var årets nettolikviditet svagt negativ. Renteudgifterne var lidt højere end foregående år, idet den disponible likviditet belastes af pengeinstitutternes forhøjede negative renter.

Forventninger til fremtiden

For 2022/23 forventes et resultat på niveau med 2021/22, eksklusive indtægter fra salg af anvisningsretter i Tuborg Havn.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag indtruffet begivenheder, som væsentligt påvirker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regnskabsklasse A. Anvendt regnskabspraksis afspejler visse særlige karakteristika for en forening særligt ved opstilling af resultatopgørelsen, hvor resultatet af aktiviteter som udgangspunkt præsenteres netto. Specifikation af bruttoposterne er anført i regnskabets noter. Regnskabspraksis er uændret i forhold til 2020/21.

Årsregnskabet er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde KDY, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når KDY som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller en forventet faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå KDY, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen**Indtægter**

Kontingenter, sponsorindtægter, fondstilskud, forpagtnings- og lejeindtægter medregnes for den periode, de vedrører.

Fondstilskud og donationer med specifikke anvendelseskrav indregnes i de regnskabslinjer og aktivitetsområder, de vedrører. Generelle fondstilskud og donationer indregnes i egen indtægtslinje.

Udgifter

Udgifter indregnes i den periode, som de vedrører, uanset betalingstidspunkt.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt feriepenge, sociale omkostninger, pensioner m.v.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer.

Balancen**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger indregnes til oprindelig kostpris med tillæg af ombygning og forbedringer og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Bygninger og industrielle anlæg afskrives, som hovedregel, med henholdsvis 1% og 4% af oprindelig kostpris med tillæg af forbedringer.

Både, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|-----------|
| Både | 3 - 10 år |
| Maskiner, inventar, IT-udstyr og software | 3 - 10 år |
| Havneanlæg og installationer | 5 - 30 år |

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne skønnes lavere end den regnskabsmæssige værdi.

For at sikre blivende værdi af KDY's ejendomme må betydelige løbende vedligeholdelsesarbejder gennemføres. I det omfang, der er tale om forbedringer og lign., indregnes disse under anlægsaktiverne.

Varebeholdninger

Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationspris, hvis denne er lavere end kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld indregnes på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende indregnes prioritetsgæld til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Forudbetalinger omfatter såvel forudbetalte kontingenter som donationer, der vedrører endnu ikke gennemførte aktiviteter.

Forpligtelser vedrørende fonde omfatter tilsagn og forventede tilskud til international kapsejlad og OL-deltagelse m.v.

Resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober – 30. september

| | Note | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| INDTÆGTER | | | |
| Kontingenter | 1 | 3.505.464 | 3.466.331 |
| Sponsorer/ KDY Partnere | | 853.420 | 727.544 |
| Forpagtningsindtægter m.v. | 2 | 3.086.588 | 2.547.812 |
| Salg af klubeffekter, nettoresultat | 3 | 89.690 | 71.232 |
| Tuborg Havn, nettoresultat før overhead og administration | 4 | 13.324.157 | 4.479.404 |
| Eventcenter, nettoresultat | 5 | -217.793 | 238.668 |
| INDTÆGTER I ALT | | 20.641.524 | 11.530.993 |
| RESULTAT AF MEDLEMSAKTIVITETER | | | |
| Ungdomsarbejdet Skovshoved/Rungsted, nettoresultat | 6 | -1.006.915 | -571.310 |
| Sejlcentre, nettoresultat | 7 | -1.001.352 | -690.706 |
| Kapsejlads, nettoresultat | 8 | -37.776 | 278.204 |
| Cruising & klubliv, nettoresultat | 9 | -49.426 | -1.563 |
| Klublokalernes drift m.v. | 11 | -1.215.976 | -1.903.347 |
| Marketing og kommunikation | 12 | -891.982 | -793.094 |
| Kontingent Dansk Sejlunion | | -204.597 | -205.108 |
| Akademi | 13 | -328.418 | -309.260 |
| Bæredygtighed | | -38.291 | -33.479 |
| Fælles administration | 14 | -4.529.769 | -3.631.822 |
| SAMLEDE UDGIFTER VEDR. MEDLEMSAKTIVITETER | | -9.304.502 | -7.861.484 |
| RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER OG RENTER | | 11.337.022 | 3.669.508 |
| Af- og nedskrivninger | 15 | -2.660.385 | -2.076.850 |
| RESULTAT FØR RENTER | | 8.676.637 | 1.592.658 |
| Renter, netto | 16 | -412.302 | -377.852 |
| REGNSKABSMÆSSIGT RESULTAT | | 8.264.335 | 1.214.806 |
| Resultatdisponering | | | |
| Overføres til overført resultat | | 8.264.335 | 1.214.806 |
| Disponeret i alt | | 8.264.335 | 1.214.806 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | 10 | | |

Den samlede omsætning andrager 32,7 mio. kr. (2020/21: 25,8 mio. kr.)

Balance pr. 30. september

| AKTIVER | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|--|-----------|--------------------------|--------------------------|
| Ejendomme/Klubhuse | | 35.328.315 | 36.627.041 |
| Både | | 1.836.493 | 993.769 |
| Maskiner, inventar og IT | | 208.875 | 247.361 |
| Tuborg Havn, anlæg | | 8.707.963 | 1.416.760 |
| MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT | 17 | <u>46.081.647</u> | <u>39.284.930</u> |
| | | | |
| Deposita | | 54.152 | 54.152 |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>54.152</u> | <u>54.152</u> |
| | | | |
| Beholdning af klubeffekter | | 573.531 | 311.285 |
| Beholdning af brændstof | | 371.285 | 98.809 |
| Debitorer | | 1.554.315 | 1.157.339 |
| Kostpris ikke solgte anvisningsretter | | 0 | 980.000 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 192.636 | 170.415 |
| Værdipapirer | | 37.936 | 43.380 |
| Likvide beholdninger | 18 | 5.831.039 | 6.428.824 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | <u>8.560.741</u> | <u>9.190.052</u> |
| | | | |
| AKTIVER I ALT | | <u>54.696.542</u> | <u>48.529.136</u> |

Balance pr. 30. september

| PASSIVER | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital - frie reserver | | 33.904.108 | 25.639.772 |
| EGENKAPITAL I ALT | 19 | 33.904.108 | 25.639.772 |
| Prioritetsgæld | 20 | 13.754.233 | 14.531.333 |
| Deposita, restauranter og el-udstyr | 21 | 971.251 | 992.191 |
| LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER I ALT | | 14.725.484 | 15.523.524 |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 20 | 803.000 | 798.000 |
| Skyldige feriepenge | | 227.012 | 186.149 |
| Forudbetalinger | | 1.878.994 | 1.873.806 |
| Leverandørgæld og skyldige omkostninger | | 2.713.625 | 2.026.528 |
| Skyldig moms og offentlige ydelser | | -475.322 | 561.782 |
| Fonde: Int. kapsejlads, OL og båd lån | 22 | 919.641 | 1.919.574 |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER I ALT | | 6.066.950 | 7.365.840 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | | 20.792.433 | 22.889.364 |
| PASSIVER I ALT | | 54.696.542 | 48.529.136 |
| Pantsætninger og garantier | 23 | | |
| Eventualforpligtelser | 24 | | |
| Fartøjsregister | 25 | | |

Pengestrømsopgørelse for regnskabsåret 1. oktober – 30. september

| | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|---|-------------------|-------------------|
| Driftsresultat før renter ekskl. fondstilsbud og donationer | 8.676.637 | 1.592.658 |
| Af- og nedskrivninger | 2.702.781 | 2.076.850 |
| Ændring i lagre | 445.278 | -1.394.029 |
| Ændring i debitorer | -372.740 | 0 |
| Ændring i kreditorer | -872.122 | 0 |
| Ændring i skyldige omkostninger | -428.291 | 0 |
| Kursregulering værdipapirer | 5.444 | -8.940 |
| Betalte renteomkostninger | -412.302 | -377.852 |
| PENGESTRØMME VEDRØRENDE DRIFT | 9.744.686 | 1.888.688 |
| Ejendomme | 0 | -542.500 |
| Både | -1.410.898 | -520.896 |
| Maskiner, inventar og IT-udstyr | -106.315 | -304.246 |
| Tuborg Havn | -7.982.285 | -1.034.367 |
| PENGESTRØMME VEDRØRENDE INVESTERINGER | -9.499.498 | -2.402.009 |
| Indfrielse af lån | 0 | -908.431 |
| Nyoptagelse af lån | 0 | 2.959.000 |
| Afdrag på gældsforpligtelser | -772.100 | -821.731 |
| Tilgang til og udbetaling fra fonde samt donationer, netto | -49.933 | -350.940 |
| Ændring Deposita Restauratører, El-udstyr | -20.940 | 101.000 |
| PENGESTRØMME VEDRØRENDE FINANSIERING | -842.974 | 978.898 |
| ÆNDRING I LIKVIDER | -597.786 | 465.577 |
| Likvider primo | 6.428.824 | 5.963.247 |
| LIKVIDER, ULTIMO | 5.831.038 | 6.428.824 |

| Noter | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|--|-------------------|-------------------|
| 1. KONTINGENTER | | |
| Ordinære kontingenter | 2.906.147 | 2.888.377 |
| Juniorer og ungseniører | 337.090 | 350.080 |
| Firmakontingenter | 121.309 | 73.750 |
| Indtrædelsesgebyrer | 105.070 | 123.025 |
| Gebyrer m.v. | 35.848 | 31.099 |
| KONTINGENTER | 3.505.464 | 3.466.331 |
| 2. FORPAGTNINGSINDTÆGTER, M.V. | | |
| Lokaleleje - Rungsted | 143.853 | 95.060 |
| MASH - Rungsted | 997.251 | 915.499 |
| Lokaleleje - Tuborg Havn | 190.899 | 203.788 |
| Klubværelser - Tuborg Havn | 115.365 | 55.185 |
| ADDRESS - Tuborg Havn | 1.492.082 | 1.176.382 |
| SEJLKLUBBERNES RESTAURANT- Skovshoved | 147.138 | 101.899 |
| FORPAGTNINGSINDTÆGTER M.V. | 3.086.588 | 2.547.812 |
| 3. SALG AF KLUBEFFEKTER | | |
| Omsætning | 204.950 | 232.377 |
| Vareforbrug | -115.260 | -161.144 |
| SALG AF KLUBEFFEKTER, NETTORESULTAT | 89.690 | 71.232 |
| 4. TUBORG HAVN | | |
| Pladsleje, anvisningsret | 2.908.025 | 2.658.843 |
| Pladsleje, sæson uden brugsret | 1.939.930 | 1.636.728 |
| Salg af anvisningsretter | 10.470.000 | 5.582.000 |
| Havneafgift, gæster | 419.912 | 264.711 |
| Brændstofsalg, netto | 460.333 | 445.309 |
| Andre indtægter | 42.010 | 22.230 |
| INDTÆGTER I ALT | 16.240.211 | 10.609.821 |
| Personale | -1.584.690 | -1.130.456 |
| Forsikringer og garantier | -19.472 | -27.727 |
| Vedligeholdelse | -1.048.855 | -1.739.167 |
| Køb og klargøring af anvisningsretter | 0 | -2.672.681 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -14.301 | -8.216 |
| Rengøring og renovation | -212.715 | -131.798 |
| El og vand netto incl. refundrede energiafgifter | 103.100 | -162.222 |
| Administration, møder og udvalg | -139.120 | -258.149 |
| UDGIFTER I ALT | -2.916.054 | -6.130.416 |
| TUBORG HAVN I ALT, FØR OVERHEAD OG ADMINISTRATION | 13.324.157 | 4.479.404 |

| Noter | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|--|-----------------|-----------------|
| 5. EVENTCENTER | | |
| Eventsejladser | 584.366 | 695.540 |
| Andre indtægter ved eventsejladser | 68.900 | 30.122 |
| INDTÆGTER I ALT | 653.266 | 725.662 |
| Personale, herunder skippere | -496.411 | -200.956 |
| Administration, møder og udvalg | -1.909 | -75.520 |
| Markedsføring | 0 | -1.594 |
| Andre eventomkostninger | -80.183 | -50.412 |
| Sejl og sikkerhedsudstyr | -6.527 | -3.760 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -286.030 | -154.752 |
| UDGIFTER I ALT | -871.059 | -486.994 |
| EVENTCENTER, NETTORESULTAT | -217.793 | 238.668 |
| 6A. UNGDOMSARBEJDE SKOVSHOVED | | |
| Undervisningsgebyrer | 57.255 | 38.307 |
| Deltagergebyrer | 72.386 | 19.550 |
| Offentlige tilskud | 58.715 | 103.731 |
| Andre tilskud | 31.600 | 0 |
| Andre indtægter | 13.238 | 0 |
| INDTÆGTER I ALT | 233.194 | 161.588 |
| Personale | -381.607 | -177.237 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -107.261 | -41.078 |
| Stævner og arrangementer m.v. | -91.757 | -16.638 |
| UDGIFTER I ALT | -580.625 | -234.954 |
| UNGDOMSARBEJDE SKOVSHOVED I ALT | -347.431 | -73.366 |
| 6B. UNGDOMSARBEJDE RUNGSTED | | |
| Undervisningsgebyrer | 90.985 | 97.460 |
| Deltagergebyrer | 73.485 | 50.325 |
| Offentlige tilskud | 51.680 | 0 |
| Andre tilskud | 14.082 | 5.850 |
| Andre indtægter | 13.238 | 21.572 |
| INDTÆGTER I ALT | 243.469 | 175.207 |
| Personale | -526.784 | -546.839 |
| Administration, møder og udvalg | -11.340 | -9.270 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -107.261 | -106.803 |
| Stævner og arrangementer m.v. | -30.594 | -40.664 |
| UDGIFTER I ALT | -675.980 | -703.576 |
| UNGDOMSARBEJDE RUNGSTED I ALT | -432.510 | -528.369 |

| Noter | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|---|-------------------|-----------------|
| 6C. TALENTCENTER RUNGSTED | | |
| Undervisningsgebyrer | 50.200 | 105.000 |
| Deltagergebyrer | 36.165 | 67.525 |
| Offentlige tilskud, til stævner, arrangementer og lign. | 0 | 14.822 |
| Ungdoms-, - elite- og stævnesponsorer | 210.000 | 290.000 |
| INDTÆGTER I ALT | 296.365 | 477.347 |
| Personale | -186.576 | -322.638 |
| Administration, møder og udvalg | -3.716 | -5.372 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | 0 | -16.431 |
| Stævner og arrangementer m.v. | -148.252 | -113.382 |
| UDGIFTER I ALT | -338.544 | -457.823 |
| TALENTCENTER RUNGSTED I ALT | -42.179 | 19.524 |
| 6D. WASZPCENTER RUNGSTED | | |
| Undervisningsgebyrer | 6.000 | 1.960 |
| Deltagergebyrer | 20.600 | 4.736 |
| Ungdoms-, elite- og stævnesponsorer | 50.000 | 0 |
| Lejeindtægter, både | 74.914 | 115.303 |
| Offentlige tilskud, til stævner, arrangementer og lign. | 0 | 125.000 |
| INDTÆGTER I ALT | 151.514 | 247.000 |
| Personale | -146.725 | -89.704 |
| Administration, møder og udvalg | 47 | -386 |
| Forsikringer | -60.645 | -55.794 |
| Stævner og arrangementer m.v. | -128.985 | -90.215 |
| UDGIFTER I ALT | -336.309 | -236.099 |
| WASZPCENTER RUNGSTED I ALT | -184.795 | 10.901 |
| UNGDOMS- OG TALENTARBEJDE, NETTORESULTAT | -1.006.915 | -571.310 |

| Noter | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|--|-------------------|-----------------|
| 7A. UDDANNELSE OG SEJLCENTER - SKOVSHOVED | | |
| Aktivitetskontingenter | 326.863 | 233.830 |
| Deltagergebyrer | 25.152 | 13.424 |
| INDTÆGTER I ALT | 352.015 | 247.254 |
| Personale | -328.008 | -184.416 |
| Administration, møder og udvalg | -23.555 | -16.576 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -429.044 | -287.547 |
| Stævner og arrangementer m.v. | -81.965 | -57.626 |
| UDGIFTER I ALT | -862.572 | -546.166 |
| UDDANNELSE OG SEJLCENTER SKOVSHOVED I ALT | -510.557 | -298.912 |
| 7B. UDDANNELSE OG SEJLCENTER - RUNGSTED | | |
| Aktivitetskontingenter | 231.862 | 266.385 |
| Deltagergebyrer | 6.215 | 122.270 |
| INDTÆGTER I ALT | 238.077 | 388.655 |
| Personale | -265.794 | -353.356 |
| Administration, møder og udvalg | -25.723 | -24.830 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -357.537 | -287.547 |
| Stævner og arrangementer m.v. | -79.818 | -114.716 |
| UDGIFTER I ALT | -728.872 | -780.450 |
| UDDANNELSE OG SEJLCENTER RUNGSTED I ALT | -490.795 | -391.795 |
| UDDANNELSE OG SEJLCENTRE, NETTORESULTAT | -1.001.352 | -690.706 |

| Noter | 2021/22 | 2020/21 |
|---|-------------------|-------------------|
| 8. KAPSEJLADSER | | |
| Deltagerindskud | 1.194.214 | 1.334.449 |
| Sponsorer og andre indtægter | 271.582 | 118.828 |
| INDTÆGTER I ALT | 1.465.796 | 1.453.277 |
| Stævneomkostninger | -1.391.827 | -1.058.277 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -57.206 | -32.862 |
| Administration, møder og udvalg | -54.539 | -83.934 |
| UDGIFTER I ALT | -1.503.572 | -1.175.073 |
| KAPSEJLADS, NETTORESULTAT | -37.776 | 278.204 |
| 9A. CRUISING | | |
| Deltagerindskud | 72.935 | 95.805 |
| INDTÆGTER I ALT | 72.935 | 95.805 |
| Arrangementer | -65.944 | -84.546 |
| Administration, møder og udvalg | -665 | 0 |
| UDGIFTER I ALT | -66.609 | -84.546 |
| CRUISING, NETTO | 6.326 | 11.259 |
| 9B. KLUBLIV | | |
| Deltagerindskud | 29.910 | 1.800 |
| INDTÆGTER I ALT | 29.910 | 1.800 |
| Arrangementer | -85.600 | -14.622 |
| Administration, møder og udvalg | -61 | 0 |
| UDGIFTER I ALT | -85.662 | -14.622 |
| KLUBLIV, NETTO | -55.752 | -12.822 |
| CRUISING OG KLUBLIV, NETTORESULTAT | -49.426 | -1.563 |

| Noter | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|--|-------------------|-------------------|
| 10. Både og materiel | | |
| Personale | -391.127 | -409.953 |
| Forsikringer | -290.409 | -241.690 |
| Havnepladser | -115.515 | -145.300 |
| Køb og vedligeholdelse af sejl | -247.331 | -182.423 |
| Reparation, service og vedligeholdelse | -522.136 | -396.336 |
| Leje, leasing og vægtafgift, materiel | -14.916 | -12.829 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | 1.453.433 | 997.046 |
| Donationer vedr. fartøjer | 128.000 | 391.484 |
| Fartøjernes drift i alt | 0 | 0 |
| 11. KLUBLOKALERNES DRIFT M.V. | | |
| SKOVSHOVED | | |
| Vedligeholdelse og renovering | -109.550 | -159.952 |
| Forsikring m.v. | 0 | -10.000 |
| Rengøring | -1.067 | -1.741 |
| Andre udgifter vedr. fast ejendom | -2.250 | -10.980 |
| SKOVSHOVED I ALT | -112.868 | -182.672 |
| RUNGSTED | | |
| Vedligeholdelse og renovering | -528.114 | -952.811 |
| Forbrugsafg. og skatter, netto | -68.847 | -100.981 |
| Forsikring m.v. | -28.296 | -31.076 |
| Rengøring | -195.727 | -136.285 |
| Lokaletilskud, kommunen | 145.820 | 136.037 |
| Andre udgifter vedr. fast ejendom | -19.795 | -48.577 |
| RUNGSTED I ALT | -694.959 | -1.133.693 |
| TUBORG HAVN | | |
| Vedligeholdelse og renovering | -67.981 | -203.648 |
| Forbrugsafg. og skatter, netto | -138.330 | -192.092 |
| Forsikring m.v. | -19.140 | -21.020 |
| Rengøring | -131.020 | -133.434 |
| Grundejerforening | -18.811 | -9.270 |
| Andre udgifter vedr. fast ejendom | -32.867 | -27.518 |
| TUBORG I ALT | -408.149 | -586.981 |
| KLUBLOKALERNES DRIFT M.V. I ALT | -1.215.976 | -1.903.347 |

| Noter | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|--|-------------------|-------------------|
| 12. MARKETING OG KOMMUNIKATION | | |
| Personale | -558.613 | -416.726 |
| Markedsføring | -7.795 | -9.770 |
| Sponsorarrangementer | -26.372 | -34.670 |
| Magasinet Kongelig Dansk Yachtklub | -272.140 | -280.120 |
| Grafisk arbejde | 0 | -24.345 |
| Andre omkostninger | -27.062 | -27.462 |
| MARKETING OG KOMMUNIKATION | -891.982 | -793.094 |
| 13. Akademi | | |
| Kursusindtægter | 255.332 | 140.842 |
| Kursusudgifter | -20.520 | -27.453 |
| Fartøjernes driftsudgifter - fordelt | -71.507 | -41.078 |
| Personale | -491.722 | -381.571 |
| AKADEMI | -328.418 | -309.260 |
| 14A. FÆLLES ADMINISTRATION | | |
| Personale | -2.590.538 | -2.407.289 |
| Administration, møder og udvalg | -435.349 | -297.442 |
| IT-software, udstyr og databehandling | -321.839 | -381.895 |
| Gebyrer | -169.174 | -225.115 |
| Forsikring og licenser | -80.229 | -61.538 |
| Revision og regnskabsassistance | -149.667 | -212.395 |
| Advokatbistand og anden rådgivning | -750.000 | 0 |
| Øvrige kontor- og administrationsudgifter | -32.974 | -46.149 |
| FÆLLES ADMINISTRATION | -4.529.769 | -3.631.822 |
| 14B. PERSONALE I ALT | | |
| Gage (A-skat) fast ansatte | -5.698.987 | -4.490.993 |
| Løn (A-skat),trænere, instruk. mm | -597.952 | -863.129 |
| Lønrefusion, KDY ansatte | 23.426 | 7.070 |
| Pension, KDY ansatte | -579.662 | -406.347 |
| Sociale omkostninger | -125.317 | -92.201 |
| Kørselsgodtgørelse | -13.284 | -3.514 |
| PERSONALE I ALT | -6.991.776 | -5.849.116 |
| Der er gennemsnitligt ansat 12,4 medarbejdere i 2021/22. (2020/21: 11) | | |
| 15. AF- OG NEDSKRIVNINGER | | |
| Ejendomme | -1.298.726 | -1.047.947 |
| Både | -568.174 | -526.674 |
| Tuborg Havn | -691.082 | -353.447 |
| Maskiner, inventar og IT | -144.800 | -148.783 |
| Fortjeneste/Tab ved salg af driftsmidler | 42.396 | 0 |
| AF- OG NEDSKRIVNINGER I ALT | -2.660.385 | -2.076.850 |

| Noter | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 16. RENTER | | |
| RENTEINDTÆGTER | | |
| Udbytte og kursregulering værdipapir | 584 | 584 |
| RENTEINDTÆGTER I ALT | 584 | 584 |
| RENTEUDGIFTER | | |
| Bank | -68.905 | -57.108 |
| Prioritetsrenter, Rungsted | -150.972 | -160.530 |
| Prioritetsrenter, Tuborg Havn | -160.412 | -151.393 |
| Kreditorrenter og kurstab | -32.597 | -9.406 |
| RENTEUDGIFTER I ALT | -412.886 | -378.436 |
| RENTER I ALT, NETTO | -412.302 | -377.852 |

Noter

17. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

| | Ejendomme m.v. | Både | Tuborg Havn, anlæg | Maskiner, inventar og IT-udstyr | Total |
|---|--------------------|-------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| Kostpris 1.10.2021 | 45.726.098 | 8.423.115 | 4.251.780 | 6.127.960 | 64.528.952 |
| Tilgang | 0 | 1.410.903 | 7.982.285 | 106.317 | 9.499.505 |
| Afgang | 0 | -663.886 | 0 | 0 | -663.886 |
| Kostpris 30.09.2022 | 45.726.098 | 9.170.132 | 12.234.065 | 6.234.277 | 73.364.571 |
| Af- og nedskrivninger 1.10.2021 | -9.099.056 | -7.429.345 | -2.835.019 | -5.880.604 | -25.244.023 |
| Årets af- og nedskrivninger | -1.298.726 | -568.174 | -691.082 | -144.799 | -2.702.780 |
| Afgang | 0 | 663.881 | 0 | 0 | 663.881 |
| Af- og nedskrivninger 30.09.2022 | -10.397.781 | -7.333.638 | -3.526.100 | -6.025.403 | -27.282.923 |
| Bogført værdi 30.09.2022 | 35.328.316 | 1.836.494 | 8.707.964 | 208.874 | 46.081.648 |
| Bogført værdi 30.09.2021 | 36.627.041 | 993.769 | 1.416.760 | 247.361 | 39.284.931 |

Den regnskabsmæssige værdi af ejendomme inkl. installationer fordeler sig således:

| | |
|-------------|-------------------|
| Rungsted | 8.193.566 |
| Tuborg Havn | 27.134.750 |
| | <u>35.328.316</u> |

Seneste offentlige ejendomsvurdering i 2016 var 8,8 mio. kr. for klubhuset i Rungsted, og for klubhus og grunde i Tuborg Havn 29,8 mio. kr., i alt 38,6 mio. kr.

Der er på KDY's ejendomme tinglyst en række deklarationer, der begrænser rådighedsretten.

18. INDESTÅENDE I PENGEINSTITUT

Bundne bankkonti indgår med 530 t.kr. vedrørende depositum (2020/21: 530 t.kr.)

I de likvide midler indgår formålsbestemte fondsmidler med 920 t.kr. (2020/21: 970 t.kr.)

19. KAPITALFORKLARING

| | Egenkapi |
|--------------------------|-------------------|
| Saldo 1. oktober 2021 | <u>25.639.773</u> |
| Årets resultat 2021/22 | 8.264.335 |
| Saldo 30. september 2022 | <u>33.904.108</u> |

Noter

20. PRIORITETSGÆLD OG BÅDLÅN

| | Forfald | | | I alt |
|----------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | 0-1 år | 2-5 år | Over 5 år | |
| Prioritetsgæld | 803.000 | 3.192.000 | 10.562.233 | 14.557.233 |
| | <u>803.000</u> | <u>3.192.000</u> | <u>10.562.233</u> | <u>14.557.233</u> |

| | 2021/22 | 2020/21 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| 21. DEPOSITA | | |
| Depositum MASH | 450.000 | 450.000 |
| Depositum ADDRESS *) | 331.841 | 331.841 |
| Depositum Sejlklubbernes Restaurant | 80.000 | 80.000 |
| Depositum lokaler Rungsted | 0 | 21.000 |
| Deposita el-udstyr, Tuborg Havn | 109.350 | 109.350 |
| | <u>971.191</u> | <u>992.191</u> |

*) Der er stillet bankgaranti på 305,3 t.kr. som yderligere sikkerhed for opfyldelse af forpagtningsaftalen.

22. FONDE

FOND TIL INTERNATIONALE KAPSEJLADSER

| | | |
|---------------------|----------------|----------------|
| Saldo primo | 451.978 | 447.918 |
| Modtaget donationer | 0 | 81.000 |
| Uddelt tilskud | -29.600 | -76.940 |
| Saldo ultimo | <u>422.378</u> | <u>451.978</u> |

OL FOND

| | | |
|---------------------|---------------|---------------|
| Saldo primo | 13.868 | 383.868 |
| Modtaget donationer | 0 | 10.000 |
| Uddelt tilskud | 0 | -380.000 |
| Saldo ultimo | <u>13.868</u> | <u>13.868</u> |

JUNIORFOND

| | | |
|---------------------|---------------|---------------|
| Saldo primo | 94.243 | 94.243 |
| Modtaget donationer | 0 | 0 |
| Uddelt tilskud | 0 | 0 |
| Saldo ultimo | <u>94.243</u> | <u>94.243</u> |

BÅDLÅNSFOND

| | | |
|------------------|----------------|----------------|
| Fondsmidler | 409.485 | 460.485 |
| Ydede bådlån | -20.333 | -51.000 |
| Disponibel saldo | <u>389.152</u> | <u>409.485</u> |

FONDE I ALT

| | | |
|--|----------------|----------------|
| | <u>919.641</u> | <u>969.574</u> |
|--|----------------|----------------|

23. PANTSÆTNINGER OG GARANTIER

For lån i Nykredit på 8,2 mio.kr. er der stillet sikkerhed i klubhuset i Rungsted (Regnskabsmæssig værdi 8,2 mio.kr.) og for lån i Realkredit Danmark på 7,1 mio. kr. er der stillet sikkerhed i klubhuset i Tuborg Havn (Regnskabsmæssig værdi: 27,1 mio.kr.).

Der er yderligere tinglyst ejerpantebrev på 5,0 mio. kr. i ejendommen i Tuborg Havn. Dette ejerpantebrev er lagt til sikkerhed for driftskredit i Jyske Bank.

Der er, gennem Jyske Bank med Kystdirektoratet som garantibegunstiget, stillet bankgaranti på 500 t.kr. til sikkerhed for tilladelse til etablering af broer m.v. i Tuborg Havn Syd til brug for lystbåde.

24. EVENTUALFORPLIGTELSER OG ANDRE FORPLIGTELSER**Klubhus Rungsted**

Ifølge lejekontrakten vedrørende grunden på Rungsted Havn er Kongelig Dansk Yachtklub forpligtet til at opretholde en offentlig restaurant. Under visse nærmere omstændigheder kan kommunalbestyrelsen i Hørsholm Kommune tillade, at den offentlige restaurant nedlægges. Som vilkår for denne tilladelse er kommunalbestyrelsen berettiget til at forlange den til det samlede byggeri ydede støtte på 1.060.000 kr. tilbagebetalt over en 10-årig periode.

Klubhus Tuborg Havn

I tilfælde af tvangsrealisation er det mellem Kongelig Dansk Yachtklub, Carlsberg A/S og TORMs Understøttelsesfond aftalt, at salgssummen henholdsvis budsummen vil være at fordele med 1/6 til Carlsberg A/S, 3/6 til TORMs Understøttelsesfond og 2/6 til Kongelig Dansk Yachtklub. I Kongelig Dansk Yachtklubs andel vil være at modregne restgæld på tinglyste realkreditlån og alle omkostninger i forbindelse med indfrielse af pantegæld inkl. restancer og eventuelle auktionsomkostninger.

Forpagtning Tuborg Havn

Det er i forbindelse med forpagtningsaftale med 2MK A/S aftalt, at køkken- og barinventar, der tilføres for forpagters regning, overtages af bortforpagter ved forpagtingens ophør. Inventaret overtages til de nedskrevne værdier, og der aftales i forbindelse med nyanskaffelser en afskrivningsprofil, der skal ligge til grund herfor. Forpligtigelsen andrager per 30. september 2022 478 t.kr.

Waszp

Klubben har en forpligtelse på ca. 400.000 kr., til evt. tilbagekøb af 10 Waszp's når aftalen med Wessel & Vett udløber i 2023. Beløbet forventes dækket ved salg af bådene.

Operationel leasing

Klubben har indgået leasingaftale med restløbetid på 60 måneder, og en samlet månedlig ydelse på 13,3 t.kr. i alt 800 t.kr.

25. KDY FARTØJSREGISTER

| | Byggeår | Station | | Forsikringssum |
|-----------------------------------|---------|------------|------------|----------------|
| Ungdomsafdelingen Rungsted | | | | |
| Feva-2432 | 2007 | Rungsted | | 10.000 |
| Feva-2435 | 2007 | Rungsted | | 10.000 |
| Feva-2436 | 2007 | Rungsted | | 10.000 |
| Feva-4333 | 2011 | Rungsted | | 15.000 |
| Feva-4372 | 2011 | Rungsted | | 15.000 |
| Feva-4374 | 2011 | Rungsted | | 15.000 |
| 11 Optimistjoller | div | Rungsted | | Ansvar |
| 2 "Optimistjoller" Opro | 2018 | Rungsted | | Ansvar |
| 4 Optimistjoller Winner | 2019 | Rungsted | | Ansvar |
| 2 "Optimistjoller" Opro | 2019 | Rungsted | | Ansvar |
| Zoom 8 DEN 225 | | Rungsted | | Ansvar |
| Zoom 8 DEN 286 | | Rungsted | | Ansvar |
| Zoom 8 DEN 200 | | Rungsted | | Ansvar |
| Zoom 8 DEN 295 | | Rungsted | | Ansvar |
| 2 29'er joller 1584, 1589 | 2008 | Rungsted | 2 x 20.000 | 40.000 |
| 1 29'er jolle 1176 | 2011 | Rungsted | | 25.000 |
| 1 29'er jolle 2363 | 2014 | Rungsted | | 50.000 |
| 3 29'er joller 2375, 2376, 2377 | 2014 | Rungsted | 3 x 40.000 | 120.000 |
| 1 29'er jolle 2842 | | Rungsted | | 86.000 |
| Waszp 2754 Høgen | 2019 | Rungsted | | 80.000 |
| Waszp 2755 Falken | 2019 | Rungsted | | 80.000 |
| Waszp 2821 Marina ** | 2020 | Rungsted | | 100.000 |
| Waszp 2822 Ida Marie ** | 2020 | Rungsted | | 100.000 |
| Waszp 2823 Karen ** | 2020 | Rungsted | | 100.000 |
| DS37 DEN-11 - EMILIE | 1995 | Skovshoved | | 150.000 |
| DS37 DEN-12 - CLARA SOFIE | 1995 | Skovshoved | | 150.000 |
| DS37 DEN-15 - FRIVAGT | 1997 | Skovshoved | | 150.000 |
| DS37 DEN-16 - MATHIAS | 1997 | Skovshoved | | 150.000 |
| DS37 DEN-21 - MONICA | 1999 | Skovshoved | | 150.000 |
| DS37 DEN-22 - LOTTE | 1999 | Skovshoved | | 150.000 |
| J/80-1176 - FULLA | 2009 | Rungsted | | 150.000 |
| J/80-1177 - FRIGGA | 2009 | Rungsted | | 150.000 |
| J/80-1178 - FREJA | 2009 | Rungsted | | 150.000 |
| J/80-1179 - NANNA | 2009 | Rungsted | | 150.000 |
| J/80-1180 - SAGA | 2009 | Rungsted | | 150.000 |
| J/80-1181 - GEFION | 2009 | Rungsted | | 150.000 |
| J/70-561 - | 2014 | Skovshoved | | 225.000 |
| J/70-618 - | 2014 | Skovshoved | | 225.000 |
| J/70-574 - | 2014 | Skovshoved | | 225.000 |
| J/70-1001 - NANOQ | 2016 | Skovshoved | | 255.000 |
| J/70-1002 | 2014 | Skovshoved | | 255.000 |
| J/70-1004 | 2014 | Skovshoved | | 255.000 |
| 2 Laserjoller 201415, 201411 | 2011 | Skovshoved | 2 x 20.000 | 40.000 |

** Brugsret

| | Byggeår | Station | Forsikringssum |
|------------------------------|---------|-------------|------------------|
| Waszp 2814 Asta ** | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2815 Emililie ** | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2816 Olivia ** | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2817 Marthilde ** | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2818 Elise ** | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2819 Caroline ** | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2820 Nina ** | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2826 Ørnen | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| Waszp 2826 Musvågen | 2020 | Skovshoved | 100.000 |
| ** Brugsret | | | |
| Hjælpefartøjer | | | |
| Albin 25 - GRILLE | 1976 | Skovshoved | 90.000 |
| Fisherman 25 - STORE PONDUS | 1979 | Rungsted | 125.000 |
| Jeanneau 655 - AMAZON | 2007 | Rungsted | 275.000 |
| Tornado 5,4 - NIELS | 2021 | Rungsted | 65.000 |
| Tornado 5.4 - KIM | 2011 | Rungsted | 140.000 |
| Tornado 5.4 – MISS TUBORG | 2013 | Tuborg Havn | 120.000 |
| Tornado 6,0 - DAVID | 2021 | Rungsted | 173.000 |
| Tornado 5,8 - LARS | 2019 | Rungsted | 189.000 |
| Tornado 5.4 - Smilla | 2022 | Rungsted | 233.000 |
| Tornado 5.4 - Nuka | 2022 | Rungsted | 230.000 |
| Tornado 6.0 - Myggen | 2022 | Skovshoved | 320.000 |
| Tornado 5.4 - Malina | 2022 | Skovshoved | 233.000 |
| SAMLET FORSIKRINGSSUM | | | 7.229.000 |