



# **Kongelig Dansk Yachtclub**

CVR-nr. 62 59 71 19

**Årsrapport 2020/21**



**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
Foreningsoplysninger	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegninger	6
De kritiske revisorerers udtalelse	8
Oversigt over resultatopgørelse og nøgletal for de seneste fem år	9
Ledelsesberetning	10
Anvendt regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021	15
Balance pr. 30. september 2021	16
Pengestrømsopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021	18
Noter	19
Fartøjsregister	30

**Foreningsoplysninger****Forening**

Kongelig Dansk Yachtklub  
Tuborg Havnepark 15  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 62 59 71 19  
Hjemstedskommune: Gentofte

Telefon 33 14 87 87

Internet [www.kdy.dk](http://www.kdy.dk)

E-mail [kdy@kdy.dk](mailto:kdy@kdy.dk)

**Bestyrelse**

Carl Erik Kjærsgaard, formand  
Jonas Høgh-Christensen, viceformand  
Ole Poul Larsen, kommitteret for regnskab  
Michael Quist  
Jens O. Harder  
Henrik Kirketerp  
Tomas Dyrbye  
Philip Christiani  
Anne Sofie Munk-Hansen  
Peter Stephensen Lübeck

**Direktion**

Anders Myralf

**Revision**

PricewaterhouseCoopers, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

**Kritiske revisorer**

Christian Gunn Pedersen, kritisk revisor  
Peter Allan Andersen, kritisk revisor

Godkendt på Kongelig Dansk Yachtklubs generalforsamling den 20. januar 2022  
Dirigent

**Ledelsespåtegning**

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Kongelig Dansk Yachtklub (KDY).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, herunder er visse særlige karakteristika for en forening tilgodeset. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af KDY's aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Hellerup, 30. november 2021

**Direktion**

Anders Myralf

**Bestyrelse**

Carl Erik Kjærsgaard  
Formand



Jonas Høgh-Christensen  
Viceformand



Ole Poul Larsen  
Kommitteret for regnskab



Michael Quist

Jens O. Harder



Henrik Kirketerp



Thomas Dreybo

Philip Christiani



Anne Sofie Munk-Hansen



Peter Stephensen Lübeck

**Den uafhængige revisors revisionspåtegning****Til medlemmerne i Kongelig Dansk Yachtklub****Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Kongelig Dansk Yachtklub for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af regnskabet'. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**Ledelsens ansvar for regnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af regnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, 30. november 2021

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 77 12 31

Gert Fisker Tomczyk  
Statsautoriseret revisor



Steffen Kaj Pedersen  
Statsautoriseret revisor

#### **De kritiske revisorers udtalelse**

Vi har, i overensstemmelse med vedtægterne, som kritiske revisorer gennemgået årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021. Vores gennemgang har ikke givet anledning til bemærkninger. Vi henviser i øvrigt til den generalforsamlingsvalgte statsautoriserede revisors påtegning.

Hellerup, 30. november 2021

Christian Gunni Pedersen

Peter Allan Andersen



## Oversigt over resultatopgørelse og andre hovedtal for de seneste fem år

	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>INDTÆGTER</b>					
Kontingenter	3.466	3.240	3.129	2.972	2.830
Sponsorer	728	614	925	1.005	1.136
Fondstilsbud og donationer	0	28	0	0	0
Forpagtningsindtægter m.v.	2.548	3.250	3.192	2.911	2.399
Salg af klubeffekter, netto	71	79	44	13	24
Tuborg Havn, netto	4.575	2.306	2.173	1.658	1.165
Eventcenter, netto	239	-132	155	109	116
<b>SAMLEDE INDTÆGTER</b>	<b>11.627</b>	<b>9.385</b>	<b>9.618</b>	<b>8.668</b>	<b>7.670</b>
<b>RESULTAT AF MEDLEMSAKTIVITETER</b>					
Ungdomsarbejde	-571	-648	-722	-892	-602
Kraftcenter	0	0	0	4	36
Uddannelse og sejlcentre	-691	-523	-447	-753	-627
Kapsejladser	278	-75	230	174	256
Cruising og klubliv	-2	-18	-12	4	-37
Klublokalerne drift m.v.	-1.999	-1.013	-1.620	-1.146	-961
Marketing og kommunikation	-793	-921	-741	-635	-501
Kontingent Dansk Sejlunion	-205	-201	-192	-193	-186
Akademi	-309	0	0	0	0
Bæredygtighed	-33	0	0	0	0
Fælles administration	-3.632	-3.198	-3.395	-2.437	-3.002
<b>SAMLEDE UDGIFTER</b>	<b>-7.957</b>	<b>-6.597</b>	<b>-6.899</b>	<b>-5.874</b>	<b>-5.624</b>
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b>	<b>3.670</b>	<b>2.788</b>	<b>2.719</b>	<b>2.794</b>	<b>2.046</b>
Af- og nedskrivninger	-2.077	-2.317	-1.526	-1.623	-2.068
<b>RESULTAT FØR RENTER</b>	<b>1.593</b>	<b>471</b>	<b>1.193</b>	<b>1.171</b>	<b>-22</b>
Renteudgifter, netto	-378	-425	-509	-554	-552
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.215</b>	<b>46</b>	<b>684</b>	<b>617</b>	<b>-574</b>
<b>HOVEDTAL</b>					
Samlede aktiver	48.529	46.108	45.944	47.020	49.287
Netto rentebærende gæld	8.857	8.103	11.224	10.907	12.211
Egenkapital	25.640	24.425	24.379	23.697	23.081
Pengestrøm – drift	1.889	3.114	2.193	727	3.758
Pengestrøm – investering	-2.402	-118	-2.075	-217	-651
Pengestrøm - finansiering	979	-634	-1.317	-68	-708

**Ledelsesberetning**

Pr. 30. september 2021 havde Kongelig Dansk Yachtklub (KDY) 2.012 medlemmer, hvilket var en fremgang på 152 i forhold til året før.

Klubben, der er landsdækkende, har hjemsted Tuborg Havnepark 15, 2900 Hellerup med primære driftssteder i havnene i Tuborg, Rungsted og Skovshoved.

I årsrapporten for 2020/21 er driftsudgifter for klubbens både optaget under de medlemsaktiviteter, der anvender bådene. Fordelingen, der baseres på et skønnet forbrug, gøres for at sikre, at klubbens medlemmer får god indsigt i hvilke betydelige beløb der kræves for at drive de både klubben stiller til rådighed. I tidligere årsrapporter fremgik udgifterne samlet under posten Fartøjernes Drift.

**Særlige begivenheder i årets løb**

Efter et positivt og konstruktivt forhandlingsforløb med Carlsberg blev der i februar 2021 indgået aftale om overdragelse af de usolgte anvisningsretter i Tuborg Havn til Kongelig Dansk Yachtklub. Efterfølgende gennemførte klubben, efter at have foretaget visse modifikationer i havnens udlæg, salg af et antal anvisningsretter. Vederlag til Carlsberg, udgifter til modifikation af havnens udlæg, samt indtægter fra salg af anvisningsretter er medtaget i regnskabet under Tuborg Havn. Dette havde en positiv resultatpåvirkning på 2,2 mio.kr.

Trods en ny nedlukningsperiode i den første del af regnskabsåret lykkedes det at gennemføre nogle markante stævner med flotte deltagerantal, og bidrag fra kapsejlsaktiviteterne var tilbage på tidligere års niveau. Ligeledes kom klubbens Event Center tilbage på sporet efter genåbningen, og i regnskabsårets sidste måneder lykkedes det at gennemføre et stort antal arrangementer, der igen bidrog flot til klubbens driftsresultat.

Forpagteren i Skovshoved valgte at afslutte samarbejdet, og der blev indgået ny aftale med LABFOOD ApS, med restauratør Peter Mose Midtgaard som daglig leder. Det lykkedes, trods de vanskelige forhold, at undgå lukning udover lock-down perioden, og den nye forpagter var klar ved klubbens sæsonstart.

**Årets resultat**

Årets resultat blev 1.215 t.kr., hvilket bestyrelsen anser for tilfredsstillende under de særlige omstændigheder der var gældende for dette regnskabsår.

**Indtægtsgivende aktiviteter**

Klubben valgte at fastholde kontingentsatser uændrede og fremgangen i kontingentindtægterne, både i forhold til tidligere år og budget, skyldes alene medlemstilgangen. Sponsorindtægterne kunne, trods usikkerhederne ved årets begyndelse, fastholdes på niveau med forrige regnskabsår.

Forpagtnings- og lejeindtægter var på ny påvirket af en lang nedlukningsperiode, men det samlede resultat var bedre end forventet. Kunders, medlemmers og sponsoreres loyalitet og interesse for restauranternes service og kvalitet er fortsat stor, og resultaterne efter genåbningen giver nu grund til at forvente tilbagevenden til mindst tidligere års høje indtjeningsniveau.

Resultatet af havnedriften i Tuborg var påvirket ekstraordinært af bidrag fra salg af anvisningsretter, men også uden dette ville resultatet have været havnens hidtil bedste. Sidste fase af katodisk beskyttelse af havnens spunsvægge, der indregnes som driftsudgifter, afsluttedes i regnskabsåret.

Event Centret, der først kom i gang i regnskabsårets sidste måneder, fik et flot resultat. Aktiviteten bærer en stor del af driftsudgifter for klubbens DS37 flåde.

### Medlemsaktiviteterne

Ungdomsafdelingerne og Sejlcentrene i Rungsted og Skovshoved var præget af stor aktivitet, da det igen blev muligt at komme i gang efter nedlukningen. Det skal bemærkes, at driftsudgifter for bådene indgår i resultaterne på basis af aktiviteterne skønnede forbrug. De samlede driftsomkostninger for klubbens både var lidt lavere end budgetteret og året forud. En del vedligeholdelsesudgifter nåede ikke at blive gennemført, og der må påregnes et mindre efterslæb, der skal indhentes i 2021/22.

Undervisningsaktiviteter gennemføres nu i en separat organisatorisk enhed, etableret i regnskabsåret. Der indgår således i 2020/21 undervisningsaktiviteter i både Sejlcentre og i den separate regskabspost Akademi.

Der blev gennemført et meget flot kapsejlsprogram i 2021, og det samlede resultat var det bedste siden jubilæumsåret 2015/16.

Klubhusenes driftsudgifter var lidt højere end budgetteret og året forud. Dette skal ses i lyset af at klubben i regnskabsåret 2019/20, under hensyntagen til den usikre pandemisituation, valgte at holde igen med større reparations- og vedligeholdelsesarbejder, især i Rungsted. Den store vedligeholdelsesplan for huset i Rungsted, er næsten afsluttet, og huset fremstår nu i en stand, der er attraktiv for både sejlsports- og udlejningsaktiviteter. I Tuborg Havn blev der, udover løbende vedligehold, gennemført udskiftning af gulv i restaurantens køkken.

Omkostninger til klubbens fælles administration var højere end året forud, hvilket skal ses i sammenhæng med det igangværende digitaliseringsprojekt, herunder opgradering af hjemmeside. Endvidere var der udgifter til rådgivning i forbindelse med nye aktiviteter, herunder Akademi og klubbens overtagelse af anvisningsretter i Tuborg Havn.

Klubben blev i regnskabsåret tildelt 'Sailors for the Sea' - platinniveau for de igangsatte bæredygtighedsaktiviteter. Aktiviteterne indgår primært i de enkelte regnskabsposter.

### Finansiering og likviditet

Klubbens renteudgifter var lavere end tidligere år, idet den gennemførte tilpasning af prioritetsgælden til det lavere renteniveau nu viser fuld effekt.

Omlægning af prioritetslån i regnskabsåret, samt optagelse af nyt lån i ejendommen i Rungsted i forbindelse med renoveringsprojektet, og for at styrke klubbens likvide beredskab, øgede den samlede prioritetsgæld med ca. 2 mio. kr. Herefter blev klubbens likviditet, efter drift og investeringer forbedret med 0,5 mio. kr.

### Forventninger til fremtiden

For 2021/22 forventes et resultat på niveau med 2020/21, eksklusiv indtægter fra salg af anvisningsretter i Tuborg Havn. Endvidere må der fortsat tages forbehold for begrænsninger som følge af Covid-19 pandemien.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag indtruffet begivenheder, som væsentligt påvirker vurderingen af årsrapporten.

**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regnskabsklasse A. Anvendt regnskabspraksis afspejler visse særlige karakteristika for en forening særligt ved opstilling af resultatopgørelsen, hvor resultatet af aktiviteter som udgangspunkt præsenteres netto. Specifikation af bruttoposterne er anført i regnskabet's noter.

Fartøjernes driftsudgifter er i 2020/21 anført under de medlemsaktiviteter, der anvender bådene, fordelt efter skønnet tidsforbrug.

Årsregnskabet er aflagt i DKK.

**Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde KDY, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når KDY som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller en forventet faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå KDY, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

**Resultatopgørelsen****Indtægter**

Kontingenter, sponsorindtægter, fondstilskud, forpagtnings- og lejeindtægter medregnes for den periode, de vedrører.

Fondstilskud og donationer med specifikke anvendelseskrav indregnes i de regnskabslinjer og aktivitetsområder, de vedrører. Generelle fondstilskud og donationer indregnes i egen indtægtslinje.

**Udgifter**

Udgifter indregnes i den periode, som de vedrører, uanset betalingstidspunkt.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt feriepenge, sociale omkostninger, pensioner m.v.

**Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger indregnes til oprindelig kostpris med tillæg af ombygning og forbedringer og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Bygninger og industrielle anlæg afskrives, som hovedregel, med henholdsvis 1% og 4% af oprindelig kostpris med tillæg af forbedringer.

Både, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Både	3 - 10 år
Maskiner, inventar, IT-udstyr og software	3 - 10 år
Havneanlæg og installationer	5 - 25 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne skønnes lavere end den regnskabsmæssige værdi.

For at sikre blivende værdi af KDY's ejendomme må betydelige løbende vedligeholdelsesarbejder gennemføres. I det omfang, der er tale om forbedringer og lign., indregnes disse under anlægsaktiverne.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationspris, hvis denne er lavere end kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Prioritetsgæld**

Prioritetsgæld indregnes på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende indregnes prioritetsgæld til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Forudbetalinger omfatter såvel forudbetalte kontingenter som donationer, der vedrører endnu ikke gennemførte aktiviteter.

Forpligtelser vedrørende fonde omfatter tilsagn og forventede tilskud til international kapsejls og OL-deltagelse m.v.

## Resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober – 30. september

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingenter	1	3.466.331	3.240.110
Sponsorer/Club Royal Partnere		727.544	613.665
Fondstilsbud, donationer m.v.		0	27.931
Forpagtningsindtægter m.v.	2	2.547.812	3.249.605
Salg af klubeffekter, nettoresultat	3	71.232	79.220
Tuborg Havn, nettoresultat før overhead og administration	4	4.574.728	2.306.763
Eventcenter, nettoresultat	5	238.668	-132.417
<b>INDTÆGTER I ALT</b>		<b>11.626.317</b>	<b>9.384.877</b>
<b>RESULTAT AF MEDLEMSAKTIVITETER</b>			
Ungdomsarbejdet Skovshoved/Rungsted, nettoresultat	6	-571.310	-648.271
Uddannelse og sejlcetre, nettoresultat	8	-690.706	-522.916
Kapsejlads, nettoresultat	9	278.204	-74.926
Cruising & klubliv, nettoresultat	10	-1.563	-18.325
Klublokalernes drift m.v.	12	-1.998.671	-1.013.191
Marketing og kommunikation	13	-793.094	-920.757
Kontingent Dansk Sejlunion		-205.108	-200.871
Akademi	14	-309.260	0
Bæredygtighed		-33.479	0
Fælles administration	15	-3.631.822	-3.198.318
<b>SAMLEDE UDGIFTER VEDR. MEDLEMSAKTIVITETER</b>		<b>-7.956.808</b>	<b>-6.597.575</b>
<b>RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER OG RENTER</b>		<b>3.669.509</b>	<b>2.787.302</b>
Af- og nedskrivninger	16	-2.076.850	-2.316.716
<b>RESULTAT FØR RENTER</b>		<b>1.592.658</b>	<b>470.587</b>
Renter, netto	17	-377.852	-424.542
<b>REGNSKABSMÆSSIGT RESULTAT</b>		<b>1.214.806</b>	<b>46.045</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Henlæggelse til reserve for vedligeholdelse af Tuborg Havn		0	650.000
Overføres til overført resultat		1.214.806	-603.955
<b>Disponeret i alt</b>		<b>1.214.806</b>	<b>46.045</b>
Kraftcenter	7		
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	11		
Særlige poster	18		

Den samlede omsætning andrager 25,8 mio. kr. (2019/20: 17,1 mio. kr.)

## Balance pr. 30. september

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Ejendomme/Klubhuse		36.627.041	37.132.489
Både		993.769	999.547
Maskiner, inventar og IT		247.361	91.896
Tuborg Havn, anlæg		1.416.760	735.841
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	19	<b><u>39.284.930</u></b>	<b><u>38.959.773</u></b>
Deposita		54.152	54.152
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>54.152</u></b>	<b><u>54.152</u></b>
Beholdning af klubeffekter		311.285	240.622
Beholdning af brændstof		98.809	30.610
Debitorer		1.157.339	562.633
Kostpris ikke solgte anvisningsretter		980.000	0
Andre tilgodehavender		0	147.056
Periodeafgrænsningsposter		170.415	115.744
Værdipapirer		43.380	34.440
Likvide beholdninger	20	6.428.824	5.963.247
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>9.190.052</u></b>	<b><u>7.094.352</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>48.529.136</u></b>	<b><u>46.108.278</u></b>



## Balance pr. 30. september

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Egenkapital - frie reserver		25.639.772	15.824.966
Henlæggelse til vedligehold Tuborg Havn		0	8.600.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>21</b>	<b>25.639.772</b>	<b>24.424.966</b>
Prioritetsgæld	22	14.531.333	13.205.495
Deposita, restauranter og el-udstyr	23	992.191	891.191
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER I ALT</b>		<b>15.523.524</b>	<b>14.126.686</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	22	798.000	865.000
Bådlån		0	30.000
Skyldige feriepenge		186.149	553.152
Forudbetalinger		2.823.806	2.614.757
Leverandørgæld og skyldige omkostninger		2.029.340	1.461.556
Skyldig moms og offentlige ydelser		558.970	741.646
Fonde: Int. kapsejlads, OL og bådlån	24	969.574	1.320.514
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTIGELSER I ALT</b>		<b>7.365.840</b>	<b>7.556.625</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		<b>22.889.364</b>	<b>21.683.312</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>48.529.136</b>	<b>46.108.278</b>
Pantsætninger og garantier	25		
Eventualforpligtelser	26		
Fartøjsregister	27		

## Pengestrømsopgørelse for regnskabsåret 1. oktober – 30. september

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Driftsresultat før renter ekskl. fondstilskud og donationer	1.592.658	442.656
Af- og nedskrivninger	2.076.850	2.316.716
Ændring i driftskapital	-1.394.029	775.096
Kursregulering værdipapirer	-8.940	3.712
Betalte renteomkostninger	-377.852	-424.542
<b>PENGESTRØMME VEDRØRENDE DRIFT</b>	<b>1.888.688</b>	<b>3.113.637</b>
Ejendomme	-544.567	698.042
Både	-520.896	-123.476
Maskiner, inventar og IT-udstyr	-304.246	-26.423
Tuborg Havn	-1.032.300	-666.498
<b>PENGESTRØMME VEDRØRENDE INVESTERINGER</b>	<b>-2.402.009</b>	<b>-118.354</b>
Indfrielse af lån	-908.431	-13.844.668
Nyoptagelse af lån	2.959.000	14.099.164
Afdrag på gældsforpligtelser	-821.731	-1.017.870
Tilgang til og udbetaling fra fonde samt donationer, netto	-350.940	101.510
Modtagne donationer	101.000	27.931
<b>PENGESTRØMME VEDRØRENDE FINANSIERING</b>	<b>978.898</b>	<b>-633.933</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER</b>	<b>465.577</b>	<b>2.361.350</b>
Likvider primo	5.963.247	3.601.898
<b>LIKVIDER, ULTIMO</b>	<b>6.428.824</b>	<b>5.963.247</b>

Noter	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>1. KONTINGENTER</b>		
Ordinære kontingenter	2.888.377	2.700.530
Juniorer og ungseniører	350.080	282.300
Firmakontingenter	73.750	126.320
Indtrædelsesgebyrer	123.025	94.250
Gebyrer m.v.	31.099	36.710
<b>KONTINGENTER</b>	<b>3.466.331</b>	<b>3.240.110</b>
<b>2. FORPAGTNINGSINDTÆGTER, M.V.</b>		
Lokaleleje - Rungsted	95.060	74.956
MASH - Rungsted	915.499	1.085.840
Lokaleleje - Tuborg Havn	203.788	195.025
Klubværelser - Tuborg Havn	55.185	48.280
ADDRESS - Tuborg Havn	1.176.382	1.561.629
Lokaleleje - Skovshoved	0	48.400
SEJLKLUBBERNES RESTAURANT- Skovshoved	101.899	235.475
<b>FORPAGTNINGSINDTÆGTER M.V.</b>	<b>2.547.812</b>	<b>3.249.605</b>
<b>3. SALG AF KLUBEFFEKTER</b>		
Omsætning	232.377	169.931
Vareforbrug	-161.144	-90.711
<b>SALG AF KLUBEFFEKTER, NETTORESULTAT</b>	<b>71.232</b>	<b>79.220</b>
<b>4. TUBORG HAVN</b>		
Pladsleje, anvisningsret	2.658.843	2.049.527
Pladsleje, sæson	1.636.728	1.738.538
Salg af anvisningsretter	5.582.000	0
Havneafgift, gæster	264.711	238.378
Brændstofsalg, netto	445.309	521.420
Andre indtægter	22.230	157.775
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>10.609.821</b>	<b>4.705.638</b>
Personale	-1.035.133	-855.324
Forsikringer og garantier	-27.727	-58.033
Vedligeholdelse	-1.078.489	-1.018.247
Køb af anvisningsretter	-2.652.681	0
Klargøring af anvisningsretter	-680.678	0
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-8.216	-9.000
Rengøring og renovation	-131.798	-183.068
El og vand, netto	-162.222	-138.212
Administration, møder og udvalg	-258.149	-136.989
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-6.035.093</b>	<b>-2.398.875</b>
<b>TUBORG HAVN I ALT, FØR OVERHEAD OG ADMINISTRATION</b>	<b>4.574.728</b>	<b>2.306.763</b>

Noter	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>5. EVENTCENTER</b>		
Eventsejladser	695.540	559.911
Andre indtægter ved eventsejladser	30.122	44.708
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>725.662</b>	<b>604.619</b>
Personale, herunder skippere	-200.956	-512.785
Administration, møder og udvalg	-75.520	-54.389
Markedsføring	-1.594	-9.754
Andre eventomkostninger	-50.412	-64.299
Sejl og sikkerhedsudstyr	-3.760	-6.806
Vedligehold både m.v.	-154.752	-58.299
Forsikringer m.v.	0	-30.704
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-486.994</b>	<b>-737.035</b>
<b>EVENTCENTER, NETTORESULTAT</b>	<b>238.668</b>	<b>-132.417</b>
<b>6A. UNGDOMSARBEJDE SKOVSHOVED</b>		
Undervisningsgebyrer	38.307	10.090
Deltagergebyrer	19.550	0
Offentlige tilskud	103.731	96.901
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>161.588</b>	<b>106.991</b>
Personale	-177.237	-182.307
Administration, møder og udvalg	0	-422
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-41.078	-59.000
Stævner og arrangementer m.v.	-16.638	-11.124
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-234.954</b>	<b>-252.853</b>
<b>UNGDOMSARBEJDE SKOVSHOVED I ALT</b>	<b>-73.366</b>	<b>-145.862</b>
<b>6B. UNGDOMSARBEJDE RUNGSTED</b>		
Undervisningsgebyrer	97.460	50.900
Deltagergebyrer	50.325	23.226
Offentlige tilskud	0	38.790
Andre tilskud	5.850	49.985
Sponsorindtægter	0	0
Andre indtægter	21.572	35.584
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>175.207</b>	<b>198.485</b>
Personale	-546.839	-331.367
Administration, møder og udvalg	-9.270	-3.436
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-106.803	-135.128
Stævner og arrangementer m.v.	-40.664	-71.361
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-703.576</b>	<b>-541.291</b>
<b>UNGDOMSARBEJDE RUNGSTED I ALT</b>	<b>-528.369</b>	<b>-342.806</b>

Noter	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>6C. TALENTCENTER RUNGSTED</b>		
Undervisningsgebyrer	105.000	84.500
Deltagergebyrer	67.525	112.180
Offentlige tilskud, til stævner, arrangementer og lign.	14.822	11.700
Ungdoms, - elite- og stævnesponsorer	290.000	188.364
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>477.347</b>	<b>396.744</b>
Personale	-322.638	-297.591
Administration, møder og udvalg	-5.372	-175
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-16.431	-20.000
Stævner og arrangementer m.v.	-113.382	-119.749
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-457.823</b>	<b>-437.515</b>
<b>TALENTCENTER RUNGSTED I ALT</b>	<b>19.524</b>	<b>-40.771</b>
<b>6D. WASZPCENTER RUNGSTED</b>		
Undervisningsgebyrer	1.960	4.180
Deltagergebyrer	4.736	25.250
Lejeindtægter, både	115.303	74.640
Offentlige tilskud, til stævner, arrangementer og lign.	125.000	0
Andre indtægter	0	4.598
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>247.000</b>	<b>108.668</b>
Personale	-89.704	-128.561
Administration, møder og udvalg	-386	-11.330
Forsikringer	-55.794	-35.103
Stævner og arrangementer m.v.	-90.215	-52.507
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-236.099</b>	<b>-227.501</b>
<b>WASZPCENTER RUNGSTED I ALT</b>	<b>10.901</b>	<b>-118.833</b>
<b>UNGDOMS- OG TALENTARBEJDE, NETTORESULTAT</b>	<b>-571.310</b>	<b>-648.271</b>

<b>Noter</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>7. KRAFTCENTER</b>		
Sponsorindtægter	0	59.330
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>59.330</b>
Særskilte medlemsaktiviteter	0	-59.330
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>-59.330</b>
<b>KRAFTCENTER, NETTORESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8A. UDDANNELSE OG SEJLCENTER - SKOVSHOVED</b>		
Aktivitetskontingenter	233.830	218.080
Deltagergebyrer	13.424	186.689
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>247.254</b>	<b>404.769</b>
Personale	-184.416	-224.757
Administration, møder og udvalg	-16.576	-1.898
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-287.547	-351.000
Stævner og arrangementer m.v.	-57.626	-53.574
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-546.166</b>	<b>-631.229</b>
<b>UDDANNELSE OG SEJLCENTER SKOVSHOVED I ALT</b>	<b>-298.912</b>	<b>-226.460</b>
<b>8B. UDDANNELSE OG SEJLCENTER - RUNGSTED</b>		
Aktivitetskontingenter	266.385	283.450
Deltagergebyrer	122.270	26.760
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>388.655</b>	<b>310.210</b>
Personale	-353.356	-228.012
Administration, møder og udvalg	-24.830	-1.626
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-287.547	-351.000
Stævner og arrangementer m.v.	-114.716	-26.027
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-780.450</b>	<b>-606.666</b>
<b>UDDANNELSE OG SEJLCENTER RUNGSTED I ALT</b>	<b>-391.795</b>	<b>-296.456</b>
<b>UDDANNELSE OG SEJLCENTRE, NETTORESULTAT</b>	<b>-690.706</b>	<b>-522.916</b>

Noter	2020/21	2019/20
<b>9. KAPSEJLADSER</b>		
Deltagerindskud	1.334.449	60.350
Sponsorer og andre indtægter	118.828	195.352
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.453.277</b>	<b>255.702</b>
Stævneomkostninger	-1.058.277	-239.560
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-32.862	-48.800
Administration, møder og udvalg	-83.934	-42.268
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-1.175.073</b>	<b>-330.628</b>
<b>KAPSEJLADS, NETTORESULTAT</b>	<b>278.204</b>	<b>-74.926</b>
<b>10A. CRUISING</b>		
Deltagerindskud	95.805	33.900
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>95.805</b>	<b>33.900</b>
Arrangementer	-84.546	-37.530
Administration, møder og udvalg	0	-1.973
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-84.546</b>	<b>-39.503</b>
<b>CRUISING, NETTO</b>	<b>11.259</b>	<b>-5.603</b>
<b>10B. KLUBLIV</b>		
Deltagerindskud	1.800	45.361
Sponsorer og andre indtægter	0	15.025
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>1.800</b>	<b>60.386</b>
Arrangementer	-14.622	-71.768
Administration, møder og udvalg	0	-1.341
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-14.622</b>	<b>-73.108</b>
<b>KLUBLIV, NETTO</b>	<b>-12.822</b>	<b>-12.722</b>
<b>CRUISING OG KLUBLIV, NETTORESULTAT</b>	<b>-1.563</b>	<b>-18.325</b>

Noter	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>11. Både og materiel</b>		
Personale	-409.953	-383.741
Forsikringer	-241.690	-216.360
Havnepladser	-145.300	-145.345
Køb og vedligeholdelse af sejl	-182.423	-62.107
Reparation, service og vedligeholdelse	-396.336	-222.048
Leje, leasing og vægtafgift, materiel	-12.829	-14.147
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	997.046	1.043.748
Donationer vedr. fartøjer	391.484	0
<b>Fartøjernes drift i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>12. KLUBLOKALERNES DRIFT M.V.</b>		
<b>SKOVSHOVED</b>		
Vedligeholdelse og renovering	-159.952	-11.476
Forsikring m.v.	-10.000	-10.000
Rengøring	-1.741	-1.555
Andre udgifter vedr. fast ejendom	-10.980	-3.123
<b>SKOVSHOVED I ALT</b>	<b>-182.672</b>	<b>-26.154</b>
<b>RUNGSTED</b>		
Vedligeholdelse og renovering	-952.811	-78.186
Forbrugsafg. og skatter, netto	-100.981	-102.872
Forsikring m.v.	-31.076	-35.196
Rengøring	-136.285	-130.256
Lokaletilskud, kommunen	136.037	0
Andre udgifter vedr. fast ejendom	-48.577	2.240
<b>RUNGSTED I ALT</b>	<b>-1.133.693</b>	<b>-344.269</b>
<b>TUBORG HAVN</b>		
Vedligeholdelse og renovering	-203.648	-389.942
Forbrugsafg. og skatter, netto	-192.092	-28.703
Forsikring m.v.	-21.020	-20.607
Rengøring	-133.434	-75.667
Grundejerforening	-9.270	-36.822
Andre udgifter vedr. fast ejendom	-122.842	-91.026
<b>TUBORG I ALT</b>	<b>-682.305</b>	<b>-642.768</b>
<b>KLUBLOKALERNES DRIFT M.V. I ALT</b>	<b>-1.998.671</b>	<b>-1.013.191</b>



Noter	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>13. MARKETING OG KOMMUNIKATION</b>		
Personale	-416.726	-506.445
Markedsføring	-9.770	-12.395
Sponsorarrangementer	-34.670	-16.656
Magasinet Kongelig Dansk Yachtklub	-280.120	-321.429
Grafisk arbejde	-24.345	-48.177
Andre omkostninger	-27.462	-15.656
<b>MARKETING OG KOMMUNIKATION</b>	<b>-793.094</b>	<b>-920.757</b>
<b>14. Akademi</b>		
Kursusindtægter	140.842	0
Kursusudgifter	-27.453	0
Fartøjernes driftsudgifter - fordelt	-41.078	0
Personale	-381.571	0
<b>AKADEMI</b>	<b>-309.260</b>	<b>0</b>
<b>15A. FÆLLES ADMINISTRATION</b>		
Personale	-2.407.289	-2.217.550
Administration, møder og udvalg	-297.442	-382.596
IT-software, udstyr og databehandling	-381.895	-230.622
Gebyrer	-225.115	-102.248
Forsikring og licenser	-61.538	-76.537
Revision og regnskabsassistance	-212.395	-179.222
Øvrige kontor- og administrationsudgifter	-46.149	-9.543
<b>FÆLLES ADMINISTRATION</b>	<b>-3.631.822</b>	<b>-3.198.318</b>
<b>15B. PERSONALE I ALT</b>		
Gage (A-skat) fast ansatte	-4.490.993	-4.234.700
Løn (A-skat), trænerne, instrukt. mm	-863.129	-574.851
Lønrefusion, KDY ansatte	7.070	182.623
Pension, KDY ansatte	-406.347	-397.350
Sociale omkostninger	-92.201	-81.027
Kørselsgodtgørelse via løn	-3.514	-12.369
<b>PERSONALE I ALT</b>	<b>-5.849.116</b>	<b>-5.117.673</b>
<b>16. AF- OG NEDSKRIVNINGER</b>		
Ejendomme	-1.047.947	-1.125.528
Både	-526.674	-524.872
Tuborg Havn	-353.447	-333.553
Maskiner og inventar	-148.783	-332.762
<b>AF- OG NEDSKRIVNINGER I ALT</b>	<b>-2.076.850</b>	<b>-2.316.716</b>

Noter	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>17. RENTER</b>		
<b>RENTEINDTÆGTER</b>		
Udbytte og kursregulering værdipapir	584	0
<b>RENTEINDTÆGTER I ALT</b>	<b>584</b>	<b>0</b>
<b>RENTEUDGIFTER</b>		
Bank	-57.108	-22.555
Prioritetsrenter, Rungsted	-160.530	-140.980
Prioritetsrenter, Tuborg Havn	-151.393	-159.345
Kreditorrenter og kurstab	-9.406	-101.662
<b>RENTEUDGIFTER I ALT</b>	<b>-378.436</b>	<b>-424.542</b>
<b>RENTER I ALT, NETTO</b>	<b>-377.852</b>	<b>-424.542</b>
<b>18. Særlige poster</b>		
<b>Lønkomensation</b>		
Lønkomensation er indregnet i personaleomkostningerne med følgende fordeling:		
Tuborg Havn	0	34.581
Eventcenter	0	19.726
Ungdom Skovshoved	0	15.689
Ungdom Rungsted	0	13.717
Talentcenter	0	2.107
Waszpcenter	0	2.107
Sejlcenter Skovshoved	0	15.689
Sejlcenter Rungsted	0	9.801
Fælles administration	0	19.448
Fartøjernes drift	0	30.034
Marketing og kommunikation	0	19.726
<b>Samlet lønkomensation</b>	<b>0</b>	<b>182.623</b>
<b>DIF's Corona-hjælpepulje</b>		
Hjælpepuljerne er indregnet i følgende aktiviteters indtægter:		
Sejlcenter Skovshoved	0	105.480
Kapsejladser	0	75.658
<b>Samlet DIF's Corona-hjælpepulje</b>	<b>0</b>	<b>181.138</b>
<b>All Hands on Deck donationer, reserveret til fremtidig bådvedligeholdelse</b>	<b>0</b>	<b>115.620</b>

## Noter

## 19. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Ejendomme m.v.	Både	Tuborg Havn, anlæg	Maskiner, inventar og IT-udstyr	Total
Kostpris 1.10.2020	45.183.597	7.902.217	3.217.412	5.823.716	62.126.942
Tilgang	542.500	520.896	1.034.367	304.249	2.402.012
Afgang	0	0	0	0	0
<b>Kostpris 30.09.2021</b>	<b>45.726.097</b>	<b>8.423.113</b>	<b>4.251.778</b>	<b>6.127.965</b>	<b>64.528.953</b>
Af- og nedskrivninger 1.10.2019	-8.051.109	-6.902.671	-2.481.572	-5.731.821	-23.167.173
Årets af- og nedskrivninger	-1.047.947	-526.674	-353.447	-148.783	-2.076.850
Afgang	0	0	0	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 30.09.2021</b>	<b>-9.099.056</b>	<b>-7.429.345</b>	<b>-2.835.019</b>	<b>-5.880.604</b>	<b>-25.244.023</b>
<b>Bogført værdi 30.09.2021</b>	<b>36.627.041</b>	<b>993.769</b>	<b>1.416.760</b>	<b>247.361</b>	<b>39.284.930</b>
Bogført værdi 30.09.2020	37.132.490	999.547	735.841	91.896	38.959.773

Den regnskabsmæssige værdi af ejendomme inkl. installationer fordeler sig således:

Rungsted	8.976.667
Tuborg Havn	27.650.374
	<u>36.627.041</u>

Seneste offentlige ejendomsvurdering i 2016 var 8,8 mio. kr. for klubhuset i Rungsted, og for klubhus og grunde i Tuborg Havn 29,8 mio. kr., i alt 38,6 mio. kr.

Der er på KDY's ejendomme tinglyst en række deklarationer, der begrænser rådighedsretten.

## 20. INDESTÅENDE I PENGEINSTITUT

Bundne bankkonti indgår med 530 t.kr. vedrørende depositum (2019/20: 450 t.kr.)

I de likvide midler indgår formålsbestemte fondsmidler med 970 t.kr. (2019/20: 1.321 t.kr.)

## 21. KAPITALFORKLARING

	Frie reserver	Henlæggelse	Egenkapital
Saldo 1. oktober 2020	15.824.966	8.600.000	24.424.966
Årets resultat 2020/21	1.214.806	0	1.214.806
Overførsler	8.600.000	-8.600.000	0
<b>Saldo 30. september 2021</b>	<b>25.639.772</b>	<b>0</b>	<b>25.639.772</b>

Den tidligere foretagne henlæggelse vedrørende beregnet langsigtet vedligeholdelse i Tuborg Havn, er tilbageført, idet det anses for mere retvisende.

## Noter

## 22. PRIORITETSGÆLD OG BÅDLÅN

	0-1 år	2-5 år	Forfald	
			Over 5 år	I alt
Prioritetsgæld	798.000	3.192.000	11.339.333	15.329.333
	<u>798.000</u>	<u>3.192.000</u>	<u>11.339.333</u>	<u>15.329.333</u>

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>23. DEPOSITA</b>		
Depositum MASH	450.000	450.000
Depositum ADDRESS *)	331.841	331.841
Depositum Sejlklubbernes Restaurant	80.000	0
Depositum lokaler Rungsted	21.000	0
Deposita el-udstyr, Tuborg Havn	109.350	109.350
	<u>992.191</u>	<u>891.191</u>

\*) Der er stillet bankgaranti på 305,3 t.kr. som yderligere sikkerhed for opfyldelse af forpagtningsaftalen.

## 24. FONDE

## FOND TIL INTERNATIONALE KAPSEJLADSER

Saldo primo	447.918	416.858
Modtaget donationer	81.000	40.000
Uddelt tilskud	-76.940	-8.940
Saldo ultimo	<u>451.978</u>	<u>447.918</u>

## OL FOND

Saldo primo	383.868	383.868
Modtaget donationer	10.000	8.400
Uddelt tilskud	-380.000	-8.400
Saldo ultimo	<u>13.868</u>	<u>383.868</u>

## JUNIORFOND

Saldo primo	94.243	96.793
Modtaget donationer	0	0
Uddelt tilskud	0	-2.550
Saldo ultimo	<u>94.243</u>	<u>94.243</u>

## BÅDLÅNSFOND

Fondsmidler	460.485	460.485
Ydede bådlån	-51.000	-66.000
Disponibel saldo	<u>409.485</u>	<u>394.485</u>

## FONDE I ALT

	<u>969.574</u>	<u>1.320.514</u>
--	----------------	------------------

**25. PANTSÆTNINGER OG GARANTIER**

For lån i Nykredit på 8,2 mio.kr. er der stillet sikkerhed i klubhuset i Rungsted (Regnskabsmæssig værdi 9,0 mio.kr.) og for lån i Realkredit Danmark på 7,1 mio. kr. er der stillet sikkerhed i klubhuset i Tuborg Havn (Regnskabsmæssig værdi: 27,7 mio.kr.).

Der er yderligere tinglyst ejerpantebrev på 5,0 mio. kr. i ejendommen i Tuborg Havn. Dette ejerpantebrev er lagt til sikkerhed for driftskredit i Jyske Bank.

Der er, gennem Jyske Bank med Kystdirektoratet som garantibegunstiget, stillet bankgaranti på 500 t.kr. til sikkerhed for tilladelse til etablering af broer m.v. i Tuborg Havn Syd til brug for lystbåde.

**26. EVENTUALFORPLIGTELSER OG ANDRE FORPLIGTELSER****Klubhus Rungsted**

Ifølge lejekontrakten vedrørende grunden på Rungsted Havn er Kongelig Dansk Yachtklub forpligtet til at opretholde en offentlig restaurant. Under visse nærmere omstændigheder kan kommunalbestyrelsen i Hørsholm Kommune tillade, at den offentlige restaurant nedlægges. Som vilkår for denne tilladelse er kommunalbestyrelsen berettiget til at forlange den til det samlede byggeri ydede støtte på 1.060.000 kr. tilbagebetalt over en 10-årig periode.

**Klubhus Tuborg Havn**

I tilfælde af tvangsrealisation er det mellem Kongelig Dansk Yachtklub, Carlsberg A/S og TORMs Understøttelsesfond aftalt, at salgssummen henholdsvis budsummen vil være at fordele med 1/6 til Carlsberg A/S, 3/6 til TORMs Understøttelsesfond og 2/6 til Kongelig Dansk Yachtklub. I Kongelig Dansk Yachtklubs andel vil være at modregne restgæld på tinglyste realkreditlån og alle omkostninger i forbindelse med indfrielse af pantegæld inkl. restancer og eventuelle auktionsomkostninger.

**Forpagtning Tuborg Havn**

Det er i forbindelse med forpagtningsaftale med 2MK A/S aftalt, at køkken- og barinventar, der tilføres for forpagters regning, overtages af bortforpagter ved forpagtingens ophør. Inventaret overtages til de nedskrevne værdier, og der aftales i forbindelse med nyanskaffelser en afskrivningsprofil, der skal ligge til grund herfor. Forpligtelsen andrager per 30. september 2021 325.000 kr.

**Operationel leasing**

Foreningen har indgået leasingaftale med restløbetid på 45 måneder, og en samlet månedlig ydelse på 7,4 t.kr. i alt 333 t.kr.

Noter			2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>27. KDY FARTØJSREGISTER</b>				
<b>Ungdomsafdelingen Rungsted</b>	<b>Byggeår</b>	<b>Station</b>		<b>Forsikringssum</b>
Feva-2432	2007	Rungsted		10.000
Feva-2435	2007	Rungsted		10.000
Feva-2436	2007	Rungsted		10.000
Feva-4333	2011	Rungsted		15.000
Feva-4372	2011	Rungsted		15.000
Feva-4374	2011	Rungsted		15.000
11 Optimistjoller	div	Rungsted		Ansvar
2 "Optimistjoller" Opro	2018	Rungsted		Ansvar
4 Optimistjoller Winner	2019	Rungsted		Ansvar
2 "Optimistjoller" Opro	2019	Rungsted		Ansvar
Zoom 8 DEN 225		Rungsted		Ansvar
Zoom 8 DEN 286		Rungsted		Ansvar
Zoom 8 DEN 200		Rungsted		Ansvar
Zoom 8 DEN 295		Rungsted		Ansvar
2 29'er joller 1584, 1589	2008	Rungsted	2 x 20.000	40.000
1 29'er jolle 1176	2011	Rungsted		25.000
1 29'er jolle 2363	2014	Rungsted		50.000
3 29'er joller 2375, 2376, 2377	2014	Rungsted	3 x 40.000	120.000
1 29'er jolle 2842		Rungsted		86.000
Waszp 2754 Høgen	2019	Rungsted		80.000
Waszp 2755 Falken	2019	Rungsted		80.000
Waszp 2821 Marina **	2020	Rungsted		100.000
Waszp 2822 Ida Marie **	2020	Rungsted		100.000
Waszp 2823 Karen **	2020	Rungsted		100.000
** Brugsret				

	Byggeår	Station	Forsikringssum
<b>Uddannelse og sejlcentre</b>			
DS37 DEN-11 - EMILIE	1995	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-12 - CLARA SOFIE	1995	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-15 - FRIVAGT	1997	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-16 - MATHIAS	1997	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-21 - MONICA	1999	Skovshoved	150.000
DS37 DEN-22 - LOTTE	1999	Skovshoved	150.000
J/80-1176 - FULLA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1177 - FRIGGA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1178 - FREJA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1179 - NANNA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1180 - SAGA	2009	Rungsted	150.000
J/80-1181 - GEFION	2009	Rungsted	150.000
J/70-561 -	2014	Skovshoved	200.000
J/70-618 -	2014	Skovshoved	200.000
J/70-574 -	2014	Skovshoved	200.000
J/70-1001 - NANOQ	2016	Skovshoved	255.000
2 Laserjoller 201415, 201411	2011	Skovshoved	2 x 20.000
1 Laserjolle 183374	2006	Skovshoved	Ansvar
Waszp 2814 Asta **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2815 Emilie **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2816 Olivia **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2817 Marthilde **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2818 Elise **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2819 Caroline **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2820 Nina **	2020	Skovshoved	100.000
Waszp 2826 Ørnen	2020	Skovshoved	100.000
** Brugsret			
<b>Hjælpefartøjer</b>			
Albin 25 - GRILLE	1976	Skovshoved	90.000
Fisherman 25 - STORE PONDUS	1979	Rungsted	125.000
Jeanneau 655 - AMAZON	2007	Rungsted	275.000
Zodiac Pro 12 - JENS	2005	Rungsted	130.000
Zodiac Pro 12 - EBBE	2005	Rungsted	110.000
Zodiac Pro 12 - MOGENS	2005	Skovshoved	120.000
Tornado 5,4 - NIELS	2021	Rungsted	200.000
Tornado 5.0 - KARL	2007	Rungsted	90.000
Tornado 5.4 - KIM	2011	Rungsted	140.000
Tornado 5.4 - MISS TUBORG	2013	Tuborg Havn	120.000
VSR 5,8 - FLEMMING	2014	Rungsted	120.000
Tornado 6,0 - DAVID	2021	Rungsted	173.000
Tornado 5,8 - LARS	2019	Rungsted	189.000
<b>SAMLET FORSIKRINGSSUM</b>			<b>6.233.000</b>